

Participa en nuestra encuesta sobre propiedades y ayúdanos a preparar nuestras viviendas para el futuro.

Radius Housing ha encargado recientemente a Savills (una empresa de tasación) la realización de estudios del estado de las propiedades de Radius en toda Irlanda del Norte.

En los próximos meses se llevará a cabo una encuesta piloto inicial de 2500 propiedades.

Estas encuestas están diseñadas para ayudarnos a comprender mejor el estado de nuestras viviendas.

Las encuestas desempeñarán un papel fundamental a medida que Radius revise y planifique futuros trabajos de mantenimiento y mejora, como la sustitución de cocinas, baños, ventanas y puertas, garantizando que nuestras viviendas sigan siendo eficientes desde el punto de vista energético y se mantengan en un alto nivel.

 Inicialmente, un tasador de Savills se desplazará a su zona para realizar inspecciones puerta a puerta.



Todos los tasadores llevarán una tarjeta de identificación con fotografía de Savills y una carta de autorización con el membrete de Radius. Debes solicitar ver ambos documentos antes de permitirles el acceso a tu vivienda. Si tienes alguna duda, llama a Radius para verificarlo. Si no te encuentras en casa cuando el tasador te visite, te dejarán una tarjeta de visita en la que se te pedirá que te pongas en contacto directamente con Savills para acordar una fecha alternativa que te venga bien.

Mantente informado sobre nuestros próximos planes de reparaciones, mantenimiento y obras previstas

Nuestra próxima reunión temática del panel tratará sobre los activos (reparaciones y mantenimiento).

Asistirán nuestros gestores de respuesta de activos, Stewart McClean y Paddy McKenna, para debatir los próximos planes en materia de reparaciones de respuesta, humedad, condensación y moho, jardinería y mantenimiento del terreno, obras planificadas y la nueva encuesta sobre el estado del parque inmobiliario.

Reunión presencial

Jueves 11 de septiembre a las 11 a. m.
Holywood Boardroom.

Las plazas son limitadas y es necesario inscribirse con antelación.

Reunión virtual del jueves

11 de septiembre a las 14:00 (solo por Teams). Para recibir el enlace, debes registrarte con antelación.



Lee la revisión anual de vivienda de Radius 2024/25

El informe anual de Radius 2024/25 ya está disponible para su consulta y descarga.

Descubra más sobre algunos de los éxitos logrados en los últimos 12 meses y conozca los temas estratégicos para el año que viene.

También se incluye nuestro estado consolidado de ingresos integrales para el año que finalizó el 31 de marzo de 2025.

Utilice el código QR para ver y descargar una versión digital o póngase en contacto con Tenant Engagement.



Reunión del Comité Ejecutivo de Inquilinos

La próxima reunión del Comité Ejecutivo de Inquilinos se celebrará el jueves 4 de septiembre a las 14:00 horas. Ya se han enviado las invitaciones a nuestro TEC.

Informar de una reparación

Para Reparaciones de emergencia llámenos inmediatamente al 0330 123 0888. Puede informar de una reparación online a través de nuestra web



¡Once programas más galardonados con la Bandera Verde!

Enhorabuena a once de nuestros proyectos de Radius Housing: Brookvale Fold, Donard Fold, Fold Mews, Forthriver Fold, Gortgole Fold, Maine Fold, Mill Brae Fold, Neillsbrook Fold, Rathain Fold, Skerries Fold y Tullaghmurry Fold, que han sido galardonados con los premios Community Green Flag.

Galardonados por Keep NI Beautiful por el alto nivel de sus espacios verdes al aire libre, en reconocimiento al arduo trabajo y la dedicación de los inquilinos.

El premio de la bandera verde (Green Flag Award) es un estándar nacional de referencia para parques y espacios verdes que se lanzó por primera vez en Irlanda del Norte en 2008, con el fin de reconocer y premiar los mejores espacios verdes del país.

Radius Housing sigue siendo la única asociación de viviendas que ha conseguido este premio. En la ceremonia de entrega de premios, que tuvo lugar en los hermosos Walled Gardens de Bangor, los representantes de los proyectos recibieron la Bandera Verde de manos del ministro de DAERA.



Andrew Muir, quien afirmó que es importante reconocer el incansable trabajo que se realiza para mantener estos espacios y convertirlos en instalaciones tan atractivas, ya que el cuidado de nuestros espacios verdes desempeña un papel crucial en el apoyo tanto al bienestar como a la biodiversidad. Animo a todo el mundo a salir y disfrutar de un rato al aire libre en su espacio local con Bandera Verde».

Si tu comunidad desea obtener información sobre cómo solicitar el premio Bandera Verde el año que viene o participar y poner en marcha un proyecto de jardinería, ponte en contacto con tu coordinador de vivienda social o responsable de vivienda para obtener más información.

Trae tus manualidades a la Conferencia de Inquilinos.

Estamos inmersos en los preparativos para la próxima Conferencia de Inquilinos, que tendrá lugar el 1 de octubre en el Clayton Hotel Belfast.

Gracias a los inquilinos y al personal que han participado en la preparación de una agenda repleta de actividades. Este año, los inquilinos y el personal tienen la oportunidad de mostrar y recaudar fondos para la organización benéfica o el fondo de ayuda que elijan mediante la venta de creaciones de empresas sociales, desde artesanías hechas a mano, obras de arte, joyas, tarjetas de felicitación, coronas

de flores de temporada, macetas y mucho más.

¡Estamos deseando ver la variedad de talentos que se exhibirán!

Esto está reservado exclusivamente para los inquilinos y el personal de Radius, por lo que si deseas disponer de una mesa, ponte en contacto con tu coordinador de vivienda social o envía un correo electrónico a tenant.engagement@radiushousing.org para reservar una plaza antes del viernes 14 de septiembre.

Las plazas son limitadas, por lo que se asignarán por orden de llegada.

Recorridos por la urbanización

Jueves 9 de septiembre 11 a. m. **Rose Street**

Martes 9 de septiembre 11 a. m. **Springfield Avenue**

Martes 9 de septiembre 11 a. m. **Springfield Road**



¿Te preocupa tu alquiler?

Si tienes alguna pregunta o duda sobre tu cuenta de alquiler, ponte en contacto con tu responsable de ingresos o con la oficina.

Estamos aquí para ayudarte con cualquier problema relacionado con el pago de tu alquiler y podemos ayudarte a buscar las opciones de ayuda disponibles. Llama al 0330 123 0888 (de 9:00 a 17:00, de lunes a viernes).



Asesoramiento financiero

Nuestro equipo de asesoramiento de bienestar está a tu disposición para ofrecerte apoyo y experiencia con:

- Prestaciones
- Presupuestación
- Cambio al Crédito Universal
- Pensiones
- Asesoramiento sobre PIP y más

Ponte en contacto con nuestro equipo en nuestra web.

Nuestro socio de Beneficiencia

Action cancer
Saving Lives Supporting People



Nos complace compartir que con la ayuda de nuestros inquilinos, recaudamos casi **40 000 libras** hasta la fecha para Action Cancer desde enero de 2024.

Gracias a todos los que han organizado eventos, participado y contribuido a alcanzar esta increíble cifra.

ADEMÁS: Enhorabuena a los inquilinos de **Clifton House**, que organizaron una mañana de café en honor a Bridie Kiernan, recientemente fallecida, y recaudaron 200 libras para NI Children's Hospice, una organización benéfica muy querida por Bridie.

Encuétranos online

Mantente al día de las novedades de Radius a través de nuestras redes sociales. Solo tiene que buscar «Radius Housing»

