

Participe na nossa pesquisa sobre imóveis e ajude-nos a preparar os nossos imóveis para o futuro.

A Radius Housing contratou recentemente a Savills (uma empresa de vistoria) para realizar vistorias aos imóveis da Radius em toda a Irlanda do Norte.

Será realizada uma vistoria piloto inicial a 2.500 imóveis durante os próximos meses.

Estas vistorias têm como objetivo ajudar-nos a compreender melhor o estado dos nossos imóveis.

As vistorias desempenharão um papel fundamental à medida que a Radius analisa e planeia futuros trabalhos de manutenção e melhoria, tais como a substituição de cozinhas, casas de banho, janelas e portas, garantindo que os nossos imóveis continuem a ser energeticamente eficientes e que sejam mantidos num padrão elevado.

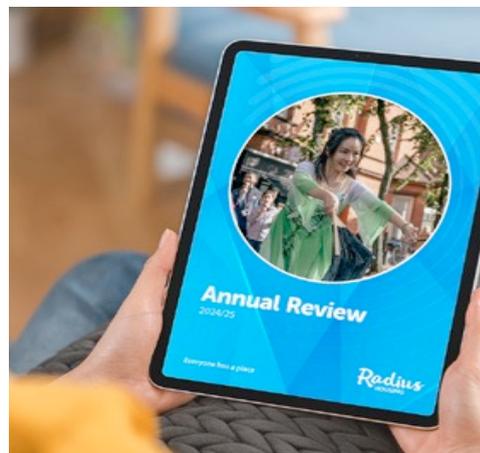


Inicialmente, um avaliador da Savills estará na sua área realizando inspeções porta a porta.



Todos os avaliadores terão um crachá de identificação com foto da Savills e uma carta de autorização em papel timbrado da Radius. Deve pedir para ver ambos antes de permitir o acesso ao seu imóvel. Se tiver alguma dúvida, contacte a Radius para verificação.

Se não estiver em casa quando o avaliador o visitar, será deixado um cartão de visita solicitando que entre em contacto diretamente com a Savills para agendar uma data alternativa adequada.



Leia a Revisão Anual da Radius Housing de 2024/25

A Revisão Anual da Radius de 2024-25 já está disponível para visualização e descarga.

Saiba mais sobre alguns dos sucessos alcançados nos últimos 12 meses e obtenha uma visão geral dos temas estratégicos para o próximo ano.

A nossa demonstração consolidada do resultado abrangente para o exercício findo em 31 de março de 2025 também está incluída.

Use o código QR para visualizar e baixar uma versão digital ou contacte o Departamento de Envolvimento com Inquilinos.



Mantenha-se informado sobre os nossos planos futuros para reparações, manutenção e obras planeadas

A nossa próxima Reunião Temática do Painel será inteiramente dedicada aos Ativos (Reparações e Manutenção).

Estarão presentes os nossos gestores de resposta de ativos, Stewart McClean e Paddy McKenna, para discutir os planos futuros para reparações de resposta, humidade, condensação e bolor, jardinagem e manutenção de terrenos, obras planeadas e o novo levantamento do estado do património.

Reunião presencial

Quinta-feira, 11 de setembro, às 11h00, na sala de reuniões Hollywood.

As vagas são limitadas e é necessário inscrever-se com antecedência.

Reunião online na quinta-feira

11 de setembro, às 14h00 (apenas Teams).

Para receber o link, é necessário inscrever-se com antecedência.

Reunião do Comité Executivo de Inquilinos

A próxima reunião do Comité Executivo de Inquilinos será realizada na quinta-feira, 4 de setembro, às 14h00.

Os convites já foram enviados para o nosso TEC

Como comunicar uma reparação

Para reparações de emergência, contacte-nos imediatamente através do número 0330 123 0888. Pode comunicar uma reparação online através do nosso site.



Mais onze projetos premiados com a Bandeira Verde!

Parabéns aos onze projetos da Radius Housing:

Brookvale Fold, Donard Fold, Fold Mews, Forthriver Folk Gortgole Fold, Maine Fold, Mill Brae Fold, Neillsbrook Fold, Rathain Fold, Skerries Fold e Tullaghmurry Fold, que receberam o Prémio Comunitário Bandeira Verde.

Premiado pela Keep NI Beautiful pelo alto padrão de suas áreas verdes externas, reconhecendo o trabalho árduo e a dedicação dos inquilinos.

O Prémio Bandeira Verde é uma referência nacional para parques e espaços verdes e foi lançado pela primeira vez na Irlanda do Norte em 2008, reconhecendo e premiando os melhores espaços verdes do país.

A Radius Housing continua a ser a única associação habitacional a receber este prémio. Na cerimónia de entrega dos prémios, que teve lugar nos lindos Walled Gardens, em Bangor, os representantes dos programas receberam a Bandeira Verde das mãos do Ministro da DAERA.



O Andrew Muir afirmou que é importante reconhecer o trabalho incansável que é necessário para manter estes espaços e torná-los instalações tão atraentes, pois cuidar dos nossos espaços verdes desempenha um papel crucial no apoio ao bem-estar e à biodiversidade. Gostaria de incentivar todos a saírem e desfrutarem de algum tempo ao ar livre no seu espaço de Bandeira Verde local."

Se a sua comunidade quiser saber como se candidatar ao Prémio Bandeira Verde no próximo ano ou se quiser participar e iniciar um projeto de jardinagem, fale com o coordenador do programa/responsável pela habitação para obter mais informações.

Traga os seus trabalhos manuais para a Reunião de Inquilinos

Estamos em plena preparação para a próxima Reunião de Inquilinos, que terá lugar no dia 1 de outubro, no Clayton Hotel Belfast.

Obrigado aos inquilinos e funcionários que estiveram envolvidos na preparação de uma agenda repleta de atividades. Este ano, os inquilinos e funcionários têm a oportunidade de divulgar e angariar fundos para a instituição de caridade ou fundo de conforto da sua escolha, vendendo criações de empresas sociais, desde artesanato,

obras de arte, joias, cartões comemorativos, grinaldas sazonais, vasos de flores e muito mais. Estamos ansiosos para ver a variedade de talentos em exibição!

Este serviço é reservado exclusivamente para inquilinos e funcionários da Radius. Portanto, se desejar reservar uma mesa, contacte o seu coordenador do programa ou envie um e-mail para: tenant.engagement@radiushousing.org até sexta-feira, 14 de setembro.

As vagas são limitadas, portanto, serão preenchidas por ordem de chegada.

Caminhadas de bairro

Terça-feira, 9 de setembro, às 11h00, **Rose Street**
Terça-feira, 9 de setembro, às 11h00, **Springfield Avenue**
Terça-feira, 9 de setembro, às 11h00, **Springfield Road**



Apoiá-lo a si

Preocupado com a sua renda?

Se tiver dúvidas ou preocupações sobre a sua conta da renda, contacte o seu **Funcionário de Rendimentos** ou contacte o **escritório**.

Estamos aqui para ajudá-lo com quaisquer questões relacionadas com os pagamentos da sua renda e podemos ajudá-lo a explorar as opções de apoio disponíveis. Ligue o número 0330 123 0888 (das 09h00 às 17h00, de segunda a sexta-feira).



Aconselhamento financeiro

A nossa equipa de **Aconselhamento de Bem-Estar** está aqui para prestar apoio e conhecimentos especializados para o ajudar com:

- Prestações sociais
- Orçamento
- Mudança para o Crédito Universal
- Pensões
- Aconselhamento sobre PIP e muito mais

Contacte a nossa equipa através do nosso site.

O nosso parceiro de caridade

Action cancer
Saving Lives Supporting People



Temos o prazer de informar que, com a ajuda dos nossos inquilinos, arrecadamos quase 40,000.00 £ até ao momento para a Action Cancer desde janeiro de 2024.

Obrigado a todos que organizaram eventos, participaram e contribuíram para este resultado incrível.

E AINDA: Parabéns aos inquilinos da **Clifton House**, que organizaram um café da manhã em homenagem à Bridie Kiernan, falecida recentemente, arrecadando 200.00 £ para o NI Children's Hospice, uma instituição de caridade muito querida pela Bridie.

Encontre-nos online

Mantenha-se atualizado com as notícias da Radius através das nossas redes sociais.

Basta pesquisar por Radius Housing.

