

Prisidėkite prie įvertinimo ir padėkite pagerinti mūsų namų būklę ateityje

„Radius Housing“ pasamdė techninės būklės įvertinimų bendrovę atlikti „Radius“ gyvenamųjų būstų visoje Šiaurės Airijoje būklės įvertinimus.

Pirmasis pilotinis 2 500 būstų įvertinimas bus vykdomas ateinančiais mėnesiais.

Šie įvertinimai padės sužinoti, kokia yra mūsų būstų būklė ir atliks pagrindinį vaidmenį, kai „Radius“ planuos priežiūros ir gerinimo darbus ateityje, pvz., virtuvių, vonios kambarių, durų ir langų atnaujinimą, kuris bus vykdomas siekiant mūsų būstų energinio efektyvumo ir aukštos kokybės standartų.



Iš pradžių „Savills“ specialistas lankysis jūsų rajone ir atliks kiekvieno būsto įvertinimą.

Visi „Savills“ specialistai su savimi turės bendrovės ID kortelę su nuotrauka ir įgaliojimą, kuris bus parašytas ant „Savills“ firminio blanko.

Prieš įsileisdami specialistą į namus, paprašykite, kad jis (-i) parodytų abu pirmiau minėtus dokumentus, o kilus abejonų, skambinkite į „Radius“ ir gaukite patvirtinimą.

Jei atvykęs specialistas neras jūsų namuose, jums bus paliktas pranešimas, kuriame jūsų prašys patiems susisiekti su „Savills“ ir susitarti dėl jums patogios dienos.



Gaukite visą informaciją apie planuojamus remonto ir priežiūros bei kitus darbus

Kitas teminis komiteto posėdis bus skirtas turto reikalams (remonto ir priežiūros darbams).

Jame dalyvaus Turto skyriaus vadovai, kurie yra atsakingi už reagavimą į remonto darbų poreikį. Stewart McClean ir Paddy McKenna aptars planus dėl reagavimo į būtinus remonto darbus, drėgmės, kondensato ir pelėsio tvarkymo, sodų ir aplinkos priežiūros, planinių darbų ir būstų būklės įvertinimo.

Gyvai vyksiantis susitikimas

Rugsėjo 11 d., ketvirtadienį, 11:00 val.
Holywood Boardroom.

Vietų skaičius ribotas, todėl norintys dalyvauti turi užsiregistruoti iš anksto.

Nuotolinis susitikimas

Rugsėjo 11 d., 14:00 val. (tik per Teams).

Norintys gauti nuorodą, turi užsiregistruoti iš anksto.



Susipažinkite su 2024/2025 m. „Radius Housing“ metine ataskaita

Jau galite atsisiųsti „Radius“ metinę ataskaitą ir su ja susipažinti.

Joje rasite informacijos apie praėjusių 12 mėnesių „Radius“ pasiekimus ir sužinosite apie dalykus, kurie bus strategiškai svarbūs „Radius“ ateinančiais metais. Ten taip pat pateikta mūsų bendrųjų pajamų konsoliduota ataskaita už metus, kurie pasibaigė 2025 m. kovo 31 d. Skaitmeninę versiją galite parsisiųsti pasinaudoję šiuo QR kodu, o jei norite popierinės versijos, kreipkitės į gyventojų įtraukimo komandą.



Gyventojų vykdomojo komiteto susirinkimas

Kitas Gyventojų vykdomojo komiteto susirinkimas įvyks rugsėjo 4 d., ketvirtadienį, 14:00 val.

Mūsų Gyventojų vykdomojo komiteto nariams pakvietimai jau buvo išsiųsti.

Kaip pranešti apie gedimą?

Jei gedimą reikia taisyti skubiai, nedelsdami skambinkite tel. 0330 123 0888.

Taip pat galima pranešti mūsų interneto svetainėje.



Vienuolika naujų gyvenamųjų būstų programų apdovanotos Žaliosios vėliavos apdovanojimu!

Sveikiname vienuolika „Radius Housing“ programų, kurioms buvo skirti bendruomenės žaliosios vėliavos apdovanojimai: Brookvale Fold, Donard Fold, Fold Mews, Forthriver Fold, Gortgole Fold, Maine Fold, Mill Brae Fold, Neillsbrook Fold, Rathain Fold, Skerries Fold ir Tullaghmurphy Fold.

„Keep NI Beautiful“ skyrė šį apdovanojimą už šių programų ypatingai aukšto lygio lauko erdves, tuo pripažindama jų gyventojų įdėtą darbą ir atsidaivimą.

Žaliosios vėliavos apdovanojimas – Šiaurės Airijoje 2008-aisiais pradėtas teikti apdovanojimas parkams ir žaliosioms erdvėms, kuris laikomas nacionaliniu standartu ir kuriuo pripažįstamos gražiausios šalies žaliosios erdvės.

„Radius Housing“ ir toliau yra vienintelė apgyvendinimo asociacija, kuriai buvo suteiktas šis apdovanojimas. Gražiuosiuose Walled Gardens Bangor vykusioje apdovanojimų ceremonijoje programų atstovams apdovanojimus įteikė Žemės ūkio, aplinkos ir kaimo reikalų departamento (DAERA) ministras Andrew Muir. Jis sakė, kad „Yra svarbu įvertinti didžiulį darbą, kuris atliekamas



prižiūrint šias erdves, nes dėl jo jos tampa tokios patrauklios, ir kad tokių žalių erdvių priežiūra vaidina lemiamą vaidmenį, siekiant užtikrinti gerovę ir biologinę įvairovę. Norėčiau paraginti visus eiti į lauką ir būti savo žaliosios vėliavos apdovanojimo vertose erdvėse“.

Jei jūsų bendruomenė norėtų sužinoti, kaip pateikti paraišką Žaliosios vėliavos apdovanojimui kitamet arba kaip pradėti dalyvauti sodininkystės projekte, pasikalbėkite su programos koordinatoriumi / apgyvendinimo pareigūnu.

Atsineškite savo gaminių į gyventojų konferenciją

Intensyviai ruošiamės gyventojų konferencijai, kuri įvyks spalio mėn. 1 d. Clayton viešbutyje Belfaste. Dėkojame gyventojams ir darbuotojams, kurie dalyvavo rengiant labai intensyvią darbotvarkę. Šiais metais gyventojai ir personalas turi galimybę parodyti, ką sugeba, ir surinkti pinigų pasirinktai labdaros organizacijai arba apgyvendinimo programos komforto fondui, pardavus įvairius savo gaminius: įvairius rankdarbius, meno dirbinius, papuošalus, sveikinimo

atvirutes, įvairioms progoms skirtus vainikus, gėlių vazonus ir t.t. Nekantriai laukiame galimybės susipažinti su jūsų talentais! Visi dalyviai turi būti „Radius“ gyventojai arba darbuotojai, todėl jei norite užsirezervuoti stalą, iki rugsėjo 14 d., penktadienio, kreipkitės į savo programos koordinatorių arba nusiųskite el. laišką: tenant.engagement@radiushousing.org. Kadangi vietų skaičius ribotas, jos bus skiriamos paraiškos pirmumo pagrindu.

PASIVAİKŠČIOJIMAI PO GYVENAMĄJĮ RAJONĄ

Rugsėjo 9 d., antradienis, 11:00 val **Rose Street**
Rugsėjo 9 d., antradienis, 11:00 val **Springfield Avenue**
Rugsėjo 9 d., antradienis, 11:00 val **Springfield Road**



Nerimaujate dėl savo nuomos?

Kilus klausimų ar nuogastavimų dėl jūsų nuomos sąskaitos, prašome kreiptis į savo pajamų pareigūną (Income officer) arba susisiekti su raštine.

Mes padėsime Jums sprendžiant visas su nuomos mokėjimu susijusias problemas ir taip pat galime padėti išnagrinėti galimus paramos variantus.

Skambinkite tel. 0330 123 0888

(pirmadieniais – penktadieniais nuo 9:00 iki 17:00 val.).



Finansiniai patarimai

Mūsų gerovės konsultacijų tarnyba gali pasiūlyti paramą ir ekspertų žinias šiais klausimais:

- valstybės išmokų
- biudžeto planavimo
- visuotinio kredito (Universal credit)
- pensijų
- PIP išmokos ir t.t.

Su mūsų komanda galima susisiekti mūsų interneto svetainėje.

Our Charity Partner

Action cancer
Saving Lives Supporting People



Su džiaugsmu pranešame, kad nuo 2024 m. sausio mėn., padedant mūsų gyventojams, surinkome beveik **£40,000** tavo labdaros partneriai „Action Cancer“. Dėkojame visiems, organizavusiems renginius, juose dalyvavusiems ir prisidėjusiems prie šios neįtikėtino dydžio sumos

TAIP PAT veikiname **Clifton House** gyventojus, kurie suorganizavo kavos rytmetį neseniai mirusios Bridie Kiernan garbei ir surinko £200 „NI Children's Hospice“ – Bridie širdžiai artimai labdaros organizacijai.

Ieškokite mūsų internete

Visas „Radius Housing“ naujienas galite rasti mūsų Facebook puslapyje Ieškokite „RadiusHousing“

