

Vegyen részt ingatlanjainkról szóló felmérésünkben, és segítsen otthonaink jövőjének alakításában.

A Radius Housing nemrég megbízta a Savills (egy ingatlanfelméréssel foglalkozó) céget azzal, hogy Észak-Írországból felmérje a Radius ingatlanjainak állapotát.

Az elkövetkező hónapokban 2500 ingatlanra kiterjedő felmérésre kerül sor. Ezen felmérések célja, hogy jobban átlássuk ingatlanjaink állapotát.

A felmérések fontos szerepet játszanak a Radius karbantartási és felújítási munkáinak mérlegelésében és tervezésében, például a konyhák, fürdőszobák, ablakok és ajtók cseréjét illetően, biztosítva, hogy lakásaink energiahatékonyak és a karbantartásuk kiváló színvonalú.

Minden felmérő Savills fényképes azonosító kártyával és a Radius fejléces



A Savills felmérői az Ön körzetében fognak házról házra járva felméréseket végezni.



papírján kiállított meghatalmazással rendelkezik. Kérje, hogy mindkettőt mutassák meg, mielőtt beengedi őket otthonába. Ha bármilyen aggálya lenne, kérjük, hívja a Radiust ellenőrzés céljából. Ha a felmérő látogatásakor nincs otthon, névjegykártyát hagynak Önnek, és kérjük, hogy közvetlenül a Savills-szel vegye fel a kapcsolatot, hogy megfelelő időpontot tudjanak egyeztetni.

Tájékozódjon a tervezett javításokról, karbantartási munkákról.

A következő tematikus panelülésünk témája az ingatlanok (javítások és karbantartás) lesz.

Az ülésen részt vesz Stewart McClean és Paddy McKenna, ingatlankezelési vezetők, akik a közelgő javítási, nedvességre és páralecsapódásra, penészre vonatkozó, kertészeti és területkarbantartási munkákról és az új ingatlanállapot-felmérésről fognak beszélni.

Személyes megbeszélés:

Szeptember 11., csütörtök, 11 óra, Hollywood Boardroom.

A helyek száma korlátozott, ezért előzetesen regisztrálnia kell a részvételét

Online megbeszélés:

Szeptember 11., csütörtök, 14 óra (csak Teams). Előzetes regisztráció szükséges, hogy elküldhessük a linket.



Olvassa el a Radius Housing 2024/25-ös éves jelentését

A Radius 2024/25-ös éves jelentése már megtekinthető és letölthető.

Tudjon meg többet az elmúlt 12 hónap sikereiről, és ismerje meg a következő év stratégiai fontosságú témáit.

A 2025. március 31-ével végződő évre vonatkozó összevont átfogó jövedelemkimutatásunk is megtalálható benne.

A QR-kód segítségével megtekintheti és letöltheti a digitális változatot, vagy keresse meg a Tenant Engagement csapatot.



Bérlői Végrehajtó Bizottság ülése

A következő Bérlői Végrehajtó

Bizottság ülés szeptember 4-én,

csütörtökön 14 órakor kerül megrendezésre. A meghívókat már elküldtük a TEC-nek.

Hogyan jelenthet be meghibásodást

Vészhelyzetben azonnal hívjon bennünket a 03301230888 telefonszámon. Honlapunkon keresztül is bejelentheti a javítási igényt.



További tizenegy Green Flag díjjal kitüntetett lakótelep

Gratulálunk a Radius Housing tizenegy lakótelepének: Brookvale Fold, Donard Fold, Fold Mews, Forthriver Fold, Gortgole Fold, Maine Fold, Mill Brae Fold, Neillsbrook Fold, Rathain Fold, Skerries Fold és Tullaghmurphy Fold, amelyek elnyerték a Community Green Flag Awards díjat.

A Keep NI Beautiful szervezet ítélte oda a díjat a kültéri zöldterületek magas színvonaláért, elismerve a lakók kemény munkáját és elkötelezettségét.

A Green Flag Award egy nemzeti szabvány a parkok és zöldterületek számára, amelyet 2008-ban vezettek be Észak-Írországban, és amely elismeri és jutalmazza az ország legszebb zöldterületeit.

A Radius Housing továbbra is az egyetlen Housing Association, amely elnyerte ezt a díjat. A díjátadó ünnepségen, amely a gyönyörű Walled Gardens parkban került megrendezésre Bangorban, a lakótelepek képviselői átvették a Green Flag díjat Andrew Muir DAERA minisztertől, aki elmondta, hogy fontos elismerni a



fáradhatatlan munkát, amelyet ezeknek a területeknek a fenntartása érdekében végeznek, hogy ilyen vonzó létesítményekké váljanak, és hogy a zöldterületek gondozása döntő szerepet játszik mind a jólét, mind a biológiai sokféleség támogatásában. „Mindenkit arra biztatnák, hogy menjen ki és élvezze a szabadban töltött időt a helyi Green Flag díjjal kitüntetett területeken.

Ha közösségük szeretne többet megtudni arról, hogyan lehet jelentkezni a jövő évi Zöld Zászló díjra, vagy szeretne részt venni egy kertészeti projektben, kérjen további információt a Scheme Koordinátortól /lakásügyi tisztviselőjétől.

Mutassa be kezűgyességét a lakókonferencián!

Teljes gőzzel készülünk a közelgő lakó konferenciára, amely október 1-jén kerül megrendezésre a belfasti Clayton Hotelben.

Köszönjük lakóinknak és dolgozóinknak, akik részt vettek a sűrű program összeállításában.

Idén lakóink és munkatársaink lehetőséget kapnak arra, hogy bemutassák szociális vállalkozásaik termékeit, például kézműves termékeket, szezonális koszorúkat, műalkotásokat, ékszereket, üdvözlőkártyákat, virágcserepeket és egyebeket, melyek

értékesítésével pénzt gyűjthetnek a kiválasztott jótékonyági szervezetek vagy a lakótelepük alapja számára. Alig várjuk, hogy megcsodálhassuk a sokféle alkotást!

Ez a rendezvény kizárólag a Radius lakóinak és munkatársainak szól, ezért ha szeretne asztalt foglalni, kérjük, keresse meg a Scheme Koordinátort, vagy küldjön e-mailt a tenant.engagement@radiushousing.org címre szeptember 14., péntekig, a foglaláshoz. A helyek száma korlátozott, ezért érkezési sorrendben tudjuk fogadni a jelentkezőket.

LAKÓTELEPEK BEJÁRÁSA

Szeptember 9., kedd, 11:00 óra **Rose Street**

Szeptember 9, kedd, 11.00 óra **Springfield Avenue**

Szeptember 9, kedd, 11.00 óra **Springfield Road**



Aggódik a lakbér miatt?

Ha kérdése vagy problémája van a lakbérfizetéssel kapcsolatban, kérjük, forduljon jövedelemügyi tisztviselőjéhez vagy vegye fel a kapcsolatot irodánkkal.

Segítünk Önnek a lakbérfizetéssel kapcsolatos bármilyen kérdésben, és megtalálni a rendelkezésre álló támogatásokat. Hívjon bennünket a 0330 123 0888-as telefonszámon (hétfő–péntek, 9:00–17:00)



Pénzügyi tanácsadás

Szociális tanácsadó csapatunk támogatással és szakértelemmel áll rendelkezésére az alábbi területeken:

- Juttatások
- Költségvetés
- A Universal Creditre való áttérés
- Nyugdíjak
- PIP-tanácsadás és még sok más

Csapatunkat a honlapon keresztül érheti el

Jótékonyági partnerünk

Action cancer
Saving Lives Supporting People



Örömmel tudatjuk, hogy lakóink segítségével 2024. januárja óta eddig közel **£40,000** gyűjtöttünk az Action Cancer számára. Köszönjük mindenkinek, aki rendezvényeket szervezett, részt vett és hozzájárult ehhez a hihetetlen összeghez.

VALAMINT: Gratulálunk a **Clifton House** lakóinak, akik kávék uzsonnával emlékeztek meg a nemrég elhunyt Bridie Kiernanról, és 200 fontot gyűjtöttek a NI Children's Hospice számára, amely jótékonyági szervezet közel állt Bridie szívéhez.

Keressen bennünket az interneten

A Radius Housing híreit a közösségi csatornákon keresztül is követheti. Egyszerűen keressen rá a „Radius Housing”-ra

