

شارك في عملية المسح للمساعدة في ضمان مستقبل عقاراتنا



كلفّت مؤسسة ريدياس للإسكان مؤخراً شركة سافيلز - Savills (شركة تنفيذ استبيانات) لتنفيذ عملية مسح لحالة عقارات ريدياس في جميع أنحاء أيرلندا الشمالية.

سيتم إجراء مسح تجريبي أولي لـ 2500 عقار خلال الأشهر المقبلة.

تم تصميم عمليات المسح هذه بهدف مساعدتنا في فهم حالة منازلنا بشكل أفضل

ستلعب عمليات المسح دوراً حيوياً في عمليات المراجعة والتخطيط لأعمال الصيانة والتحسين المستقبلية التي تقوم بها ريدياس؛ مثل تغيير المطابخ والحمامات والنوافذ والأبواب، بهدف ضمان بقاء منازلنا إقتصادية في استهلاك الطاقة ولكي تتمكن من صيانتها وفقاً لأعلى معايير الجودة.



في البداية، سيتواجد أحد عمال المسح من شركة سافيلز في منطقتك لإجراء عمليات الفحص لكل عقار على حده.

سيحمل جميع عمال المسح بطاقة هوية لشركة سافيلز - Savills وعليها صورته الشخصية وخطاب تفويض في ورق رسمي من مؤسسة ريدياس.

الرجاء طلب رؤية كل منها قبل السماح للشخص بالدخول إلى منزلك. إذا كانت لديك أية مخاوف، يُرجى الاتصال بريدياس للتحقق من الأمر.

في حالة عدم تواجذك في المنزل عند زيارة عامل المسح، سيقوم بترك بطاقة تطلب منك الاتصال بشركة سافيلز - Savills مباشرة لترتيب موعد آخر مناسب لك.

كن على إطلاع بخططنا القادمة للإصلاحات والصيانة والأعمال المخطط لها

الاجتماع الحضوري

يوم الخميس، 11 سبتمبر، الساعة 11 صباحاً، في قاعة هوليوود للاجتماعات.

الأماكن محدودة، يُرجى تسجيل حضوركم مسبقاً.

الاجتماع عن بعد، يوم الخميس

11 سبتمبر، الساعة 2 ظهراً (للمجموعات فقط).

للحصول على رابط الحضور، يُرجى تسجيل حضوركم مسبقاً.

سيتم تكريس الاجتماع القادم للجنة المكلفة لمناقشة مسائل الأصول (الإصلاحات والصيانة).

سيحضر الاجتماع مديراً الإستجابة للأصول، السيد ستيوارت ماكلين - Stewart McClean والسيد بادي ماكلينا - Paddy McKenna، لمناقشة الخطط القادمة لفريق الإستجابة للإصلاحات، ومكافحة الرطوبة والتكثف والعفن، وصيانة الحدائق والأرضيات، والأعمال المخطط لها، والمسح الجديد لحالة العقارات.



إطلع على تقرير المراجعة السنوية للعام 25/2024 لمؤسسة ريدياس للإسكان

يمكنكم الإطلاع على تقرير المراجعة السنوي لمؤسسة ريدياس للعام 25-2024 وتنزيله.

تعرف على المزيد حول بعض النجاحات التي تحققت خلال الـ 12 شهراً الماضية، وكذا على المحاور الاستراتيجية للعمل للعام المقبل.

يحتوي التقرير أيضاً على البيان الموحد للدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 مارس 2025.



استخدم رمز الاستجابة السريعة لعرض وتنزيل النسخة الرقمية، أو تواصل مع قسم إشراك المستأجرين.

اجتماع اللجنة التنفيذية للمستأجرين

سيُعقد الاجتماع القادم للجنة التنفيذية للمستأجرين يوم الخميس، 4 سبتمبر الساعة 2 ظهراً. تم إرسال الدعوات للاجتماع بالفعل إلى اللجنة التنفيذية.

كيفية الإبلاغ عن إصلاحات طارئة للحصول على خدمة



الإصلاحات الطارئة، يرجى الإتصال بنا فوراً على رقم: 0330 123 0888 يمكنك الإبلاغ أيضاً على موقعنا على الإنترنت

تكريم أحد عشر مشروعاً آخرًا بجائزة العلم الأخضر



تهانينا الحارة لأحد عشر من مشاريعنا السكنية في مؤسسة ريدياس، وهي: بروكفيل فولد، ودونارد فولد، وفولد ميوز، وفورثيفر فولد، وغورتغول فولد، وماين فولد، وميل براي فولد، ونيلزبروك فولد، وراثاين فولد، وسكيريز فولد، وتولاغموري فولد، التي تم تكريمها بجائزة العلم الأخضر المجتمعية.

يتم منح هذه الجائزة من قبل مؤسسة حافظ على جمال إيرلندا الشمالية - Keep NI Beautiful للمستوى العالي من المساحات الخضراء الخارجية، وتقديرًا للعمل الجاد وتفاني المستأجرين.

تعتبر جائزة العلم الأخضر هي معيارا وطنيا قياسيا للحدائق والمساحات الخضراء، والتي إنطلقت لأول مرة في أيرلندا الشمالية عام 2008، لتكريم أفضل المساحات الخضراء في البلاد

ما تزال جمعية "ريدياس للإسكان" هي المؤسسة الوحيدة للإسكان الحاصلة على هذه الجائزة المرموقة. وفي حفل توزيع الجوائز، الذي أقيم في الحدائق الجدارية الجميلة في مدينة بانجر - Bangor، تلقى ممثلو المشاريع الفائزة العلم الأخضر من وزير البيئة والزراعة - DAERA،

السيد أندرو موير - Andrew Muir، والذي أكد على أهمية تقدير العمل الدؤوب المبذول في صيانة هذه المساحات بحيث تكون مرافق جذابة، مشيرًا إلى أن العناية بمساحاتنا الخضراء تلعب دورًا حاسمًا في دعم كل من الرفاهية والتنوع البيولوجي، وأضاف قائلاً: "أود حث الجميع على الخروج والاستمتاع ببعض الوقت في الهواء الطلق في مساحاتهم المحلية الحائزة على جائزة العلم الأخضر".

إذا كان مجتمعك يرغب في معرفة كيفية التقدم للحصول على جائزة العلم الأخضر في العام المقبل أو البدء في مشروع بستنة، فتحدث إلى منسق البرنامج/مسؤول الإسكان لمزيد من المعلومات.

عرّف بأشغالك اليدوية في مؤتمر المستأجرين

الفنية، والمجوهرات، وبطاقات المعايدة، وأكاليل الزهور الموسمية، وأواني الزهور، وغيرها. نتطلع إلى رؤية إبداعات الموهوبين المختلفة التي سيتم عرضها في المؤتمر!

هذا المؤتمر مكرس حصريًا لمستأجري وطاقم عمل مؤسسة ريدياس فقط، لذا إذا كنتم ترغبون في حجز طاولة في المعرض، يُرجى التواصل مع منسق البرنامج أو مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني:

tenant.engagement@radiushousing.org

لحجز مكان بحلول يوم الجمعة 14 سبتمبر. علما بأن الأماكن محدودة، وستكون الأولوية لمن يحجز مكانه أولاً.

الجولات الإستطلاعية

يوم الثلاثاء، 9 سبتمبر الساعة 11 صباحاً، شارع روز - Rose Street

يوم الثلاثاء، 9 سبتمبر، الساعة 11 صباحاً، شارع سبرنج فيلد أفينو - Springfield Avenue

يوم الثلاثاء، 9 سبتمبر، الساعة 11 صباحاً، شارع سبرنج فيلد روود - Springfield Road

هل لديك قلق بشأن الإيجار

إذا كانت لديك أي أسئلة أو مخاوف بخصوص حساب الإيجار، يُرجى التواصل مع مسؤول الإيرادات أو الاتصال بالمكتب. نحن هنا لمساعدتك في التغلب على أي مشكلة تتعلق بمدفوعات الإيجار، ويمكننا مساعدتك في استكشاف خيارات الدعم المتاحة.

يرجى الاتصال على رقم: 0330 123 0888 (9 صباحاً - 5 مساءً، الإثنين إلى الجمعة)



نصائح مالية

يقوم فريق الرفاهية لدينا بتقديم الدعم والخبرات لمساعدتك في:

- الإعانات الحكومية
- إعداد الميزانية
- الانتقال إلى نظام يونفرسال كريدت
- المعاشات
- نصائح حول إعانة المعيشة للمعاقين

تواصل مع فريق عملنا عبر موقعنا على الإنترنت

شريكتنا الخيرية

Action cancer
Saving Lives Supporting People



يسعدنا أن نطلعكم بأنه بمساعدة من المستأجرين لدينا، تمكنا من جمع ما يقرب **£40,000** حتى الآن لصالح منظمة **أكشن كانسر الخيرية - Action Cancer** منذ يناير 2024.

شكرًا جزيلاً لكل من ساهم في تنظيم الفعاليات، والمشاركة، والمساهمة في تحقيق هذا الرقم المذهل.

إضافةً إلى ذلك: أحسنتم يا مستأجري حي كليفتون هاوس - Clifton House الذين نظموا جلسة لاحتساء القهوة تكريمًا على شرف السيدة بريدي كيرنان - Bridie Kiernan، التي وافقتها المنية مؤخرًا، وقاموا بجمع تبرعات لمؤسسة رعاية الأطفال في أيرلندا الشمالية، وهي مؤسسة خيرية عزيزة على قلب السيدة بريدي.

تواصل معنا عن طريق الإنترنت



تابع قنوات تواصلنا
الإجتماعي لتبقى على
إطلاع عن آخر أخبار
ريدياس. أعمل بحث عن
كلمة "RadiusHousing"

