

# RADIUS MAIL

Свежие новости и советы для наших жильцов



ВЫПУСК № 048

НОЯБРЬ 2024

Radius  
HOUSING

## ДОНАРД ФОЛД ПОБЕДИТЕЛЬ В КАТЕГОРИИ ЗА ЛУЧШЕЕ СОДЕРЖАНИЕ 2024!



**Молодцы Донард Фолд из Ньюкасла. Они получили престижную премию За лучшее содержание крытой жилой зоны в 2024.**

Этот конкурс проходит 24 года, и в этом году в нём участвовали 19 других схем из разных жилищных ассоциаций и других организаций со всей Северной Ирландии. Это является большим достижением Донарда Фолда, жители которого выиграли 4 раза. И для схем Радиуса тоже, так как они были победителями 12 лет истории конкурса.

Вот что сказал судья конкурса: "С момента, когда я подъехал к Донарду Фолду моё первое впечатление было - как красиво устроено, и территория, и само здание. Не видно было опавших листьев или сорняков, и повсюду были фонтанчики и красиво высаженные клумбы и корзинки.

Поздравляю! И желаю удачи с увеличением количества полевых цветов. Посетить это место было привилегией и большой радостью".

Молодцы все, кто принимал участие!



## НОВОСТИ О ФОРУМЕ СЕЛЬСКИХ ЖИТЕЛЕЙ

**Несколько жильцов Радиуса из сельской местности участвовали в информационной встрече, организованной Сетью сельской общины, на тему регистрации на уже существующем Форуме сельских жителей.**

Этот форум поддерживает жильцов из сельской местности с тем, чтобы тщательно изучать жилищные вопросы, относящиеся к сельской местности.

В дальнейшем у Радиуса будут представители для участия в этих встречах, чтобы служить голосом жильцов Радиуса. Если вам требуется дальнейшая информация о Форуме сельских жителей, свяжитесь с командой по работе с жильцами.

Во время первой встречи участники прослушали выступление на тему проживания и взросления в разных районах Ирландии и на тему домов, в которых жили семьи, с просмотром записи из Цифрового киноархива.

Эта встреча действительно заставила всех задуматься при просмотре записи того, как большие семьи жили в маленьких домах с небольшим санузлом или без него вообще, и при сравнении с качеством домов, в которых мы живём сегодня.

Цифровой киноархив имеет большую коллекцию больше 127 лет старых показов выпусков новостей, записей футбольных матчей, корабельных портов и льняной промышленности м многого, много другого.

Сканируйте код QR, чтобы порадоваться часам просмотра всех записей киноархива.



## ВРЕМЯ РАБОТЫ ЦЕНТРА ОБСЛУЖИВАНИЯ КЛИЕНТОВ ПРОДЛЕВАЕТСЯ ДО 20:00 ПН-ПТ

Радиус продолжает прислушиваться к отзывам, полученным от наших клиентов. Мы с радостью сообщаем, что часы работы нашего Центра обслуживания клиентов продлены по вашей просьбе.

Теперь мы отвечаем на звонки с 8:00 до 20:00 с понедельника по пятницу, чтобы получить заявки на ремонт.

Центр обслуживания клиентов является первым пунктом связи при заявках на ремонт или для получения информации о полученной заявке.



## Вы бы хотели печататься в рассылке Radius Mail?

Пожалуйста, свяжитесь с координатором схемы или жилищным инспектором, или по имейлу: [tenant.engagement@radiushousing.org](mailto:tenant.engagement@radiushousing.org)

# НОВОСТИ ЖИЛИЩНОЙ КОНТОРЫ РАДИУС ПО ПОЛИТИКЕ В ОТНОШЕНИИ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

Политика в отношении домашних животных жилищной конторы Радиус недавно была пересмотрена в связи с изменениями в законодательстве, а именно в законе (Северной Ирландии) "О собаках" 1983 года. После этого эта политика была одобрена Исполнительным комитетом жильцов.

Радиус понимает, что питомцы приносят значительную пользу их хозяевам. В соответствии с условиями договора об аренде, жильцы должны получить письменное разрешение Радиуса до того, как приносить питомца в своё жильё.

Все жильцы обязаны заполнить бланк заявления на проживание питомца и подписать соглашение ответственного владельца домашнего животного до получения разрешения на проживание домашнего животного на территории жилья Радиуса.

Получение разрешения будет зависеть от местоположения жилья и того, насколько питомцам будет подходить окружающая среда там, где они будут жить, также учитывая то, как это отразится на соседях.



Жильцам, которые уже являются владельцами домашних животных, следует связаться с координатором схемы или жилищным инспектором, чтобы подписать соглашение ответственного владельца домашнего животного.

Это соглашение будет включать в себя информацию о вашем питомце и контактные данные подходящих работников по уходу за животными, на которых перейдёт ответственность за ваших питомцев, если вы не сможете о них заботиться. (напр. при госпитализации).

## НАПОМИНАНИЕ ОБ ОБЩЕСТВЕННОМ ФОНДЕ

Информационная встреча для помощи с идеями и предложениями о том, на что подавать заявление, и для получения советов по подаче заявления, пройдёт в Teams 12-го ноября в 11:00 и 14-го ноября в 14:00.

Свяжитесь с вашим координатором схемы или жилищным инспектором или напишите имейл на [tenant.engagement@radiushousing.org](mailto:tenant.engagement@radiushousing.org), чтобы зарегистрироваться.

Общественный фонд открыт для групп, желающих подать заявление на финансирование от £250 и до £1000.

Мы особенно заинтересованы получить заявки от групп, которые ранее не получали финансирование общественного фонда.



Свяжитесь с координатором схемы или напишите имейл на:

[tenant.engagement@radiushousing.org](mailto:tenant.engagement@radiushousing.org) для получения информации или подачи заявления.

## ВЫ ЗНАКОМЫ С ПРАВИЛАМИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ?

Мы серьёзно относимся к ответственности по пожарной безопасности и хотим, чтобы все наши жильцы были счастливы, здоровы, и находились в безопасности у себя дома.

Не пропустите нашу кампанию онлайн по пожарной безопасности и в наших схемах.

Если вы обеспокоены пожарной безопасностью у вас дома, в схеме или посёлке, свяжитесь с жилищным инспектором.

Чтобы больше узнать о пожарной безопасности дома, зайдите на сайт: [www.nifrs.org](http://www.nifrs.org)



## Помощь с пособиями

- Советы, поддержка и юридическая помощь по всем аспектам прав на пособия.
- Консультанты по пособиям Радиуса готовы вас поддержать и помочь вам с:
  - Пособиями
  - Универсальным кредитом
  - Разработкой бюджета
- Свяжитесь с координатором схемы или жилищным инспектором для получения направления.



## Сообщите о поломке онлайн

- Чтобы сообщить о поломке, зайдите на наш сайт и заполните бланк о поломках, или сканируйте код QR.
- Вы также можете позвонить в офис Радиуса по 0330 123 0888 или связаться с координатором схемы.
- Срочный ремонт, звоните нам сразу по 0330 123 0888.



## СБОР СРЕДСТВ В ДЕЙСТВИИ!



Наши пожилые жильцы доказывают снова и снова, что время не преграда..

Питер Хёрт, из Фортривер Фолда в Белфасте, недавно сломал все преграды и совершил спуск на верёвке в целях благотворительности с тюрьмы на Крамлин Роуд.

Смелость и жажда приключений Питера помогли собрать более £150 для нашей партнёрской благотворительной организации Action Cancer! Молодец Питер!

Молодцы дамы из Гамильтон Фолда в Баллинахинче. Они трудились и вязали шапочки и одеяла для маленьких детей. Эти очень нужные вещи отдадут в благотворительные организации, которые работают во Вьетнаме, Замбии и Эсватине, а также поместят в разные рождественские подарки в коробках из-под обуви.

## Как найти нас онлайн

Узнавайте новости жилищной конторы Радиус через Facebook.

Введите в поиск: "RadiusHousing"



# Антисоциальное поведение IT HAS NO PLACE!



При срочной необходимости ремонта, когда офис закрыт, звоните 0330 123 0888

