



## DONARD FOLD CÂȘTIGĂ PREMIUL „BEST KEPT” ÎN 2024!



**Felicitări lui Donard Fold din Newcastle, care a câștigat prestigiosul premiu pentru Cea mai bine întreținută zonă de locuințe protejate (Best Kept Sheltered Housing Area) în 2024.**

Această competiție este organizată de 24 de ani, iar anul acesta s-au înscris în competiție alte 19 proiecte din diferite asociații de locuințe și unități din Irlanda de Nord, astfel încât aceasta reprezintă o mare realizare pentru Donard Fold, care a câștigat de 4 ori și pentru proiectele Radius, care au câștigat această competiție în 12 dintre acești ani.

Iată ce a avut de spus juriul: „Din momentul în care am ajuns la Donard Fold, prima impresie a fost cea a unei unități frumos întreținute, atât în ceea ce privește terenurile, cât și clădirea, nu era nicio frunză uscată sau buruiiană la vedere, având instalații de apă și bazine și coșuri frumos plantate peste tot. Felicitări și mult succes cu creșterea numărului de plantări de flori sălbatice, a fost un privilegiu și o bucurie să vizitez această unitate”.

Felicitări tuturor celor implicați!

### CENTRUL DE SERVICII PENTRU CLIENȚI ÎȘI PRELUNGEȘTE PROGRAMUL DE LUCRU PÂNĂ LA ORA 20.00 DE LUNI PÂNĂ VINERI

Pe măsură ce Radius continuă să lucreze intens și să țină cont de feedback-ul primit de la clienții noștri, avem plăcerea să anunțăm că Centrul nostru de servicii pentru clienți și-a extins programul de lucru pentru a răspunde nevoilor dvs. Acum reparațiile pot fi raportate telefonic de la 8.00 la 20.00, de luni până vineri. Centrul de servicii pentru clienți este primul punct de contact atunci când doriți să raportați o reparație sau să urmăriți situația unei reparații existente.



### ACTUALIZARE PRIVIND FORUMUL REZIDENȚILOR DIN MEDIUL RURAL

Mai mulți locatari Radius din zonele rurale au participat la o sesiune de informare organizată de Asociația comunității rurale (*Rural Community Network*) cu privire la aderarea la Forumul rezidenților din mediul rural, înființat anterior.

Acest forum oferă sprijin locatarilor și rezidenților din zonele rurale pentru a analiza problemele referitoare la locuințe dintr-o perspectivă rurală. Pe viitor, Radius va avea reprezentanți care vor fi prezenți la aceste reuniuni pentru a transmite opiniile locatarilor Radius. Dacă doriți să aflați mai multe informații despre Forumul rezidenților din mediul rural, contactați departamentul Tenant Engagement.

În timpul acestei prime sesiuni, participanții au putut participa la o discuție despre viața persoanelor care au crescut în diferite părți ale Irlandei și despre casele în care locuiau familiile, prin intermediul unor înregistrări video din Arhiva digitală de filme.

Aceasta a fost o sesiune care a stimulat cu adevărat reflecția, vizionând imagini cu familii numeroase care locuiau în case mici, cu facilități sanitare reduse sau chiar inexistente, în comparație cu calitatea locuințelor în care trăim astăzi.

Arhiva digitală de filme deține o colecție vastă de peste 127 de ani de reportaje vechi, imagini din fotbal, imagini din șantierele navale și din industria textilă și multe, multe altele. Scanați codul QR pentru a vă bucura de vizionarea a ore întregi de imagini și fotografii de arhivă!



**Doriți să apăreți în următorul buletin informativ Radius Mail?**

Vă rugăm să discutați cu Coordonatorul dvs. de program, cu Ofițerul de cazare sau să ne trimiteți un e-mail la: [tenant.engagement@radiushousing.org](mailto:tenant.engagement@radiushousing.org)

# ACTUALIZARE PRIVIND POLITICA RADIUS HOUSING REFERITOARE LA ANIMALELE DE COMPANIE

Politica Radius Housing referitoare la animalele de companie a fost revizuită recent ca urmare a modificărilor legislative aduse Ordonanței privind câinii (Irlanda de Nord) din 1983 și aprobată de Comitetul executiv al locatarilor.

Radius înțelege și conștientizează faptul că deținerea animalelor de companie oferă beneficii semnificative proprietarilor. În conformitate cu condițiile de închiriere, locatarii trebuie să solicite permisiunea scrisă a Radius înainte de a aduce un animal de companie în locuința lor.

Toți locatarii sunt obligați să completeze o Cerere pentru un animal de companie și un Acord privind proprietarul responsabil al unui animal de companie înainte de a primi aprobarea de a permite unui animal de companie să fie ținut într-o proprietate Radius.

Acordarea permisiunii pentru un animal de companie va depinde de amplasarea proprietății și de caracterul adecvat al animalului de companie pentru mediul în care va locui, luând în considerare și impactul asupra vecinilor.



În cazul locatarilor care sunt deja proprietari de animale de companie, vă rugăm să vă adresați Coordonatorului dvs. de program/Ofițerului de cazare pentru a completa un Acord privind proprietarul responsabil de animale de companie. Acest acord va cuprinde informații despre animalul dvs. de companie și detalii despre îngrijitorii potriviți care vor prelua responsabilitatea pentru animalul dvs. de companie în cazul în care veți fi în imposibilitatea de a-l îngriji (de exemplu, în cazul internării în spital).

## REAMINTIRE CU PRIVIRE LA COMMUNITY CHEST (CUFĂRUL COMUNITĂȚII)

Sesiuni de informare pentru a vă ajuta cu idei și propuneri cu privire la ce să depuneți candidatura și sfaturi pentru completarea candidaturii vor avea loc prin intermediul platformei Teams în data de 12 noiembrie la ora 11:00 și în data de 14 noiembrie la ora 14:00.

Vă rugăm să discutați cu Coordonatorul dvs. de program, cu Ofițerul de cazare sau să ne trimiteți un e-mail la:

engagement@radiushousing.org pentru a vă rezerva locul.

**Community Chest (Cufărul comunității) se adresează grupurilor care pot solicita finanțare pentru sume cuprinse între 250 GBP - 1000 GBP.**

Așteptăm în mod specific cereri de la grupuri care nu au mai primit anterior finanțare din partea Community Chest.



Adresați-vă Coordonatorului dvs. de program sau contactați:

Tenant.engagement@radiushousing.org pentru informații suplimentare sau pentru a depune solicitarea.

## SUNTEȚI INFORMAT CU PRIVIRE LA SECURITATEA LA INCENDIU?

Ne luăm în serios responsabilitatea în ceea ce privește securitatea la incendiu și dorim ca toți locatarii noștri să fie fericiți, sănătoși și în siguranță în locuințele lor.

Urmăriți campania noastră online și programele noastre privind securitatea la incendiu. Dacă sunteți îngrijorat cu privire la securitatea la incendiu în locuința dvs., în proiectul sau în ansamblul dvs. de locuințe, adresați-vă Ofițerului de cazare.

Pentru a afla mai multe informații despre securitatea la incendiu în locuință, vizitați: [www.nifrs.org](http://www.nifrs.org)



## Consiliere privind bunăstarea socială

Vă oferim consiliere, sprijin și reprezentare cu privire la toate aspectele legate de dreptul la indemnizații.

Ofițerii Radius Welfare Advice sunt la dispoziția dvs. pentru a vă sprijini și a vă ajuta cu:

- Beneficii
- Universal Credit
- Planificarea bugetului

Luată legătura cu Coordonatorul dvs. de program sau cu Ofițerul de cazare dacă doriți o recomandare.



## Raportați o reparație online

Pentru a raporta o reparație, vizitați site-ul nostru web și completați formularul online de raportare a unei reparații sau scanați codul QR.



De asemenea, puteți contacta direct biroul Radius la numărul de telefon 0330 123 0888 sau puteți vorbi cu Coordonatorul dvs. de program. Pentru reparații de urgență, contactați-ne imediat la 0330 123 0888

STRĂNGERE DE  
FONDURI ÎN CURS  
DE DERULARE!

**Action  
cancer**  
Saving Lives Supporting People



Locatarii noștri mai în vârstă continuă să demonstreze de nenumărate ori că vârsta nu constituie o barieră.

Peter Hirthe, din Forthriver Fold, Belfast, s-a întrecut recent pe sine și a terminat o coborâre în rapel în scopuri caritabile la închisoarea Crumlin Road.

Curajul și dorința de aventură a lui Peter au ajutat la strângerea a peste 150 GBP pentru partenerul nostru caritabil Action Cancer! Bravo, Peter!

Felicitări doamnelor din Hamilton Fold, Ballynahinch, care au fost ocupate să tricoteze căciuli și pățuri pentru copii.

Aceste articole atât de necesare vor fi donate și distribuite organizațiilor caritabile care activează în Vietnam, Zambia și Eswatini, precum și pentru a umple diverse cutii caritabile de Crăciun.

## Găsiți-ne online

Fiți la curent cu noutățile Radius Housing prin intermediul paginii noastre de Facebook

Pur și simplu căutați „RadiusHousing”



## Conștientizarea privind securitatea la incendiu

- Aruncați corect gunoii în pubelele puse la dispoziție.
- Nu blocați holurile și spațiile comune.
- Nu acoperiți și nu interveniți niciodată asupra alarmelor de fum.

Comportamentul anti-social  
**NU ÎȘI ARE LOCUL!**



Dacă aveți nevoie de o reparație de urgență în timp ce birourile noastre sunt închise, sunați-ne la numărul de telefon 0330 123 0888

