

# RADIUS MAIL

为租户提供最新资讯与建议



第48期

2024年11月

Radius  
HOUSING

## DONARD FOLD 荣获 2024最佳庇护住房奖!



纽卡斯尔的 Donard Fold 荣获了 2024 年最佳维护庇护住宅区奖，在此向他们表示祝贺。

这项比赛已经举办了 24 年，今年共有来自北爱尔兰各地不同住房协会的 19 个计划参加了比赛。对于曾 4 次夺冠的 Donard Fold 和曾 12 次夺冠的 Radius 计划来说，这是一项了不起的成就。

评委评价说：“我到达 Donard Fold 的那一刻，第一印象就是这里的环境和建筑都维护得非常好，看不到枯叶或杂草，到处都是水景和美丽的花盆和花篮。恭喜计划在增加野花种植数量方面取得成就，能参观这个计划是我的荣幸”。

所有参与者都很棒！



## 乡村居民 论坛资讯

一些来自乡村地区的 Radius 租户参加了由乡村社区网举行的关于加入乡村居民论坛的信息交流会。

论坛支持乡村租户和居民从乡村角度审视住房问题。

今后，Radius 将派代表参加这些会议，以代表 Radius 租户发表意见。如果您想了解更多有关乡村居民论坛的更多信息，请联系租户参与团队。

在第一场会议上，与会者聆听了关于在爱尔兰不同地区成长的生活以及家庭所住房屋的讲座，并播放了数字电影资料馆的电影。

看到那时大家庭住在几乎没有卫生间设施的小房子里，与我们今天居住的房屋质量相比，这真是一次引人深思的会议。

数字电影资料馆收藏了大量的 127 年的旧广播新闻故事、足球镜头、造船厂和亚麻业的镜头，以及更多的内容。

## 客户服务中心工作时间延长至周一至 周五晚 8 点

Radius 注重倾听客户的反馈意见，我们很高兴地宣布，我们的客户服务中心已延长工作时间，以满足您的需求。

服务中心接受电话报修，时间为周一至周五上午 8:00 至晚上 8:00。客户服务中心是报告维修或跟进现有维修的第一联系方式。



您可扫描二维码，观看所有的档案影片和照片！



您希望在下期简报中分享资讯吗？

请与您的计划协调员、房屋事务主任联系或发送电子邮件至: [tenant.engagement@radiushousing.org](mailto:tenant.engagement@radiushousing.org)

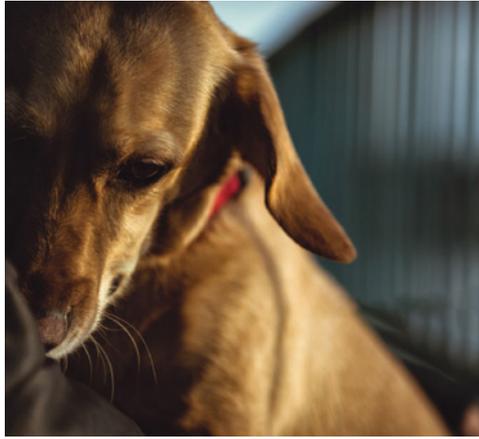
# RADIUS HOUSING 宠物政策资讯

Radius Housing 宠物政策于近期进行了修订，因为1983年《狗（北爱尔兰）法令》出现了一些立法变化，修订获得了租户执行委员会的批准。

Radius 理解养宠物对主人有很大好处。根据租赁条款，租户在将宠物带入其住房之前必须获得 Radius 的书面许可。

所有租户都必须填写《宠物申请表》和《宠物主人责任协议》，方可获准在 Radius 物业内养宠物。

是否允许养宠物取决于房产的位置和宠物是否适合其生活的环境，同时还要考虑对邻居的影响。



已经养宠物的租户请与您的计划协调员/房屋事务主任联系，填写一份《宠物主人责任协议》。

该协议将包含有关您的宠物的信息，以及在您无法照顾宠物（如入院）时负责照顾您的宠物的宠物照看者的详细信息。



## 福利建议

提供福利相关的建议与支持。

Radius 福利咨询主任为您提供以下支持和帮助：

- 福利
- 通用福利
- 预算

若您需要帮助，请与您的计划协调员或房屋事务主任联系。



## 在线报告维修

若要报告维修，请访问我们的网站并填写在线报告维修表或扫描二维码。



您还可以致电 Radius 办公室 0330 123 0888 或与您的计划协调员联系。如需紧急维修，请立即致电 0330 123 0888

## 社区公益金

将于 11 月 12 日上午 11 点和 11 月 14 日下午 2 点举办信息交流会，为您提供有关申请项目的建议以及填写申请表的技巧。

若想参与，请联系你的计划协调员/房屋事务主任或发送邮件至 tenant.engagement@radiushousing.org

公益金向各团体开放，可申请资金为 £250 - £1000。

我们尤其欢迎以前未获得过公益金资助的团体提出申请。



更多信息或申请公益金请联系您的计划协调员或：Tenant.engagement@radiushousing.org

## 筹款行动!



我们的老龄租户一次又一次地证明，年龄并不是障碍。

来自贝尔法斯特 Forthriver Fold 的 Peter Hirthe 最近完成了慈善登山活动。

Peter 的冒险精神为我们的慈善合作伙伴 Action Cancer 筹得了 150 多英镑！感谢 Peter!

## 防火须知

- 将垃圾正确丢入提供的垃圾桶。
- 不要在走廊和公共区域堆放杂物。
- 切勿遮盖或破坏烟雾报警器。

## 您有消防安全意识吗?

我们认真对待消防安全责任，希望所有租户在家中都能快乐、健康和平安。

请关注我们在网上和计划中举办的消防安全活动。

如果您担心您的住宅或计划的消防安全，请与您的房屋事务主任联系。

如需了解有关家庭消防安全的更多信息，请访问：www.nifrs.org

感谢 Hamilton Fold 的女士们编织了婴儿帽子和毛毯。

这些编织物和圣诞礼盒将被捐赠并分发给在越南、赞比亚和斯威士兰工作的慈善机构。

## 社交媒体

何不通过 Facebook 了解 Radius Housing 的最新动态呢?

搜索“RadiusHousing”即可



## 绝不姑息

## 反社会行为



若您在我们的办公室关闭期间需要紧急维修服务，请致电：

0330 123 0888

