

RADIUS MAIL

Paskutinės naujienos ir patarimai mūsų gyventojams



48-AS NUMERIS

2024 M. LAPKRIČIO MĖN.

Radius
HOUSING

DONARD FOLD TAPO 2024 M. GERIAUSIAI PRIŽIŪRĖTO KOMPLEKSO KONKURSO NUGALĖTOJU!



Sveikiname Newcastle miesto Donard Fold, laimėjusį prestižinį 2024 m. Geriausiai prižiūrėto gyvenamųjų namų komplekso su priežiūros paslaugomis apdovanojimą.

Šis konkursas vyksta 24-tus metus. Be mūsų, jame šiemet dalyvavo dar 19 įvairių Šiaurės Airijos būstų asociacijų programų ir kompleksų atstovų, todėl tai didžiulis pasiekimas jau ketvirtą kartą laiminčiam Donard Fold, bei visoms kitoms „Radius“ programoms, kurios skynė apdovanojimus net 12-ą šio konkurso metų.

Teisėjas pasakė štai ką: „Nuo to momento, kai mano automobilis sustojo prie Donard Fold, mane pasitiko be galo gražiai prižiūrėtas kompleksas – tiek aplinka, tiek ir pats pastatas – aplink nepastebėjau nė vieno sauso lapo ar piktžolės, vien tik vandens dekoracijos ir gražiai apsodinti vazonai ir krepšeliai. Sveikinu ir linkiu sėkmės sodinant daugiau laukinių augalų. Man buvo garbė ir didžiulis malonumas apsilankyti Jūsų namuose.“

Sveikiname visus, kurie prie šito prisidėjo!

PRATĖSTOS KLIENTŲ APTARNAVIMO CENTRO DARBŲ VALANDOS – NUO ŠIOL PIRMADIENĮ-PENKTADIENĮ DIRBAME IKI 20:00 VAL.

„Radius“ ir toliau daug dirba ir stengiasi įsiklausyti į savo klientų pastabas ir todėl džiaugiamės galėdami pranešti, kad mūsų Klientų aptarnavimo centras pratęsė savo darbo valandas, kad Jums būtų patogiau.

Skambučius dėl reikalingų remonto darbų priimame pirmadienį-penktadienį nuo 8:00 iki 20:00 val. Į Klientų aptarnavimo centrą reikia kreiptis pirmiausiai, jei norite pranešti apie gedimą ar norint gauti informacijos apie jau užregistruoto gedimo remonto eigą.



KAIMO GYVENTOJŲ FORUMO NAUJIENOS

Nemažai kaimo vietovėse gyvenančių „Radius“ gyventojų dalyvavo informaciniame užsiėmime, kurį suorganizavo Kaimo bendruomenių tinklas (Rural Community Network) dėl prisijungimo prie Kaimo vietovių gyventojų forumo (Rural Residents Forum).

Šis Forumas padeda kaimo gyventojams ir nuomininkams nagrinėti apgyvendinimo problemas iš kaimo gyventojų perspektyvos. „Radius“ atstovai dalyvaus šiuose posėdžiuose ir pasisakys „Radius“ gyventojų vardu. Norėdami sužinoti daugiau apie Kaimo vietovių gyventojų forumą, kreipkitės į Gyventojų įtraukimo grupę.

Pirmojo susitikimo metu dalyviai klausėsi pasakojimo apie įvairiose Airijos vietose praleistą vaikystę ir namus, kuriuose gyveno šeimos, kurį lydėjo filmuota medžiaga iš skaitmeninio filmų archyvo.

Šis užsiėmimas tikrai privertė susimąstyti ir įvertinti mūsų dabartinių namų privalumus. Medžiagoje matėme, kokiuose ankštuose būstuose tekdavo gyventi didelėms šeimoms, kuriuose visai ar beveik nebuvo net tualetų patogumų.

Skaitmeninių filmų archyve saugoma didžiulė kolekcija filmuotos medžiagos – daugiau negu 127 metų senumo naujienų pranešimai, reportažai iš futbolo varžybų, laivų statyklų, audinių pramonės įmonių ir dar daug kitų dalykų.

Nuskenavę šį QR kodą, galėsite praleisti daug valandų, žiūrėdami archyvinę filmuotą medžiagą ir nuotraukas!



Norite, kad apie Jus parašytų kitame „Radius Mail“ numeryje?

Pasikalbėkite su savo programos koordinatoriumi, apgyvendinimo pareigūnu arba atsiųskite mums el. laišką tenant.engagement@radiushousing.org

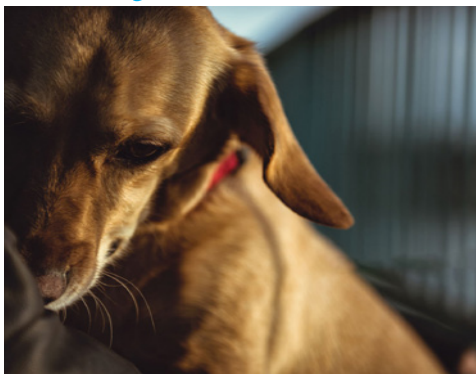
ATNAUJINOME „RADIUS HOUSING“ POLITIKĄ DĖL AUGINTINIŲ LAIKYMO

Dėl įsigaliojusio 1983 m. Šunų įstatymo (Šiaurės Airijos) pakeitimų, buvo peržiūrėta ir Vykdomojo komiteto patvirtinta „Radius Housing“ politika dėl augintinių laikymo.

„Radius“ supranta ir pripažįsta, kad augintiniai yra įvairiapusiškai naudingi savo savininkams. Nuomos sutartyje numatyta, kad prieš įsigydami augintinį, gyventojai privalo gauti „Radius“ raštišką sutikimą.

Kad galėtų būti pritarta augintinio laikymui „Radius“ gyventojų namuose, visi gyventojai turi užpildyti prašymą dėl augintinio laikymo ir atsakingo augintinio savininko sutartį.

Ar bus išduotas leidimas laikyti augintinį priklausys nuo to, kur yra gyvenamasis būstas ir nuo augintinio tinkamumo aplinkai, kurioje jis gyvens, bei to, kaip jo gyvenimas tuose namuose paveiks kaimynus.



Nuomininkų, kurie jau turi augintinį, prašome pasikalbėti su savo programos koordinatoriumi / apgyvendinimo pareigūnu ir užpildyti atsakingo augintinio savininko sutartį. Šioje sutartyje bus pateikti Jūsų augintinio duomenys ir tinkamų augintinių prižiūrėtojų, kurie galės perimti atsakomybę už Jūsų augintinį, jei Jūs negalėsite juo pasirūpinti (pvz., pateksite į ligoninę) informacija.

PRIMINIMAS APIE BENDRUOMENĖS FONDO FINANSAVIMĄ

Lapkričio mėn. 12 d. 11 val. ir lapkričio mėn. 14 d. 14:00 val. per Teams įvyks informacinis užsiėmimas, kurio metu gausite idėjų ir pasiūlymų savo paraiškoms bei sužinosite, kaip užpildyti paraiškos formą.

Norėdami užsiregistruoti į užsiėmimą, pasikalbėkite su savo programos koordinatoriumi / apgyvendinimo pareigūnu arba parašykite laišką

tenant.engagement@radiushousing.org.

Paraiškas bendruomenės fondo finansavimui nuo £250-£1000 gali pateikti grupės.

Ypatingai laukiame paraiškų iš tų grupių, kurios anksčiau nėra gavę bendruomenės fondo paramos.



Pasikalbėkite su savo programos koordinatoriumi arba parašykite tenant.engagement@radiushousing.org, ir gaukite daugiau informacijos apie paraiškas.

AR SUPRANTATE, KAIP APSISAUGOTI NUO GAISRO?

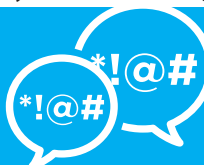
Mes labai rimtai žiūrime į savo pareigą užtikrinti gaisro saugumą ir norime, kad visi mūsų nuomininkai savo namuose būtų laimingi, sveiki ir saugūs..

Sekite mūsų gaisro saugos kampaniją internete ir gyvenamuosiuose kompleksuose. Kilus susirūpinimui dėl gaisro saugos Jūsų namuose, programoje ar komplekse, pasikalbėkite su savo apgyvendinimo pareigūnu. Norėdami gauti daugiau informacijos apie gaisro saugą namuose, apsilankykite www.nifrs.org

GAISRO SAUGA

- Teisingai meskite šiukšles į konteinerius.
- Neužblokuokite praėjimų ir bendro naudojimo patalpų.
- Niekada neuždenkite gaisro signalizacijos įrenginio ir jo negadinkite.

ČIA NĖRA VIETOS ASOCIALIAM ELGESIUI!



PATARIMŲ SKILTIS

Teikiame patarimus, paramą ir atstovavimą visais gerovės išmokų klausimais.

„Radius“ gerovės konsultacijų darbuotojai teikia paramą ir pagalbą šiais klausimais:

- pašalpų
- visuotinio kredito
- biudžeto planavimo.

Norėdami, kad Jus nukreiptų pas mus, kreipkitės į savo programos koordinatorių ar apgyvendinimo pareigūną.



Kaip pranešti apie gedimą internetu?

Norėdami pranešti apie gedimą, apsilankykite mūsų interneto svetainėje ir užpildykite mūsų internetinę „Report a Repair“ formą arba nuskenuokite šį QR kodą.



Taip pat galima skambinti į „Radius“ biurą tel. 0330 123 0888 arba pasikalbėti su savo programos koordinatoriumi.

Jei gedimą reikia taisyti skubiai, nedelsdami skambinkite tel. 0330 123 0888.

DALYVAUJAME LABDAROS AKCIJOJE!



Mūsų vyresnio amžiaus gyventojai dar ir dar kartą įrodo, kad amžius – visai ne kliūtis.

Forthriver Fold, Belfaste, gyvenantis Peter Hirthe pasielgė visai nutrūktgalviškai, labdaros labai virve nusileidęs nuo Crumlin Road kalėjimo.

Peter neįtikėtina drąsa ir nuotykių troškimas padėjo surinkti daugiau negu £150 mūsų labdaros partneriai „Action Cancer“! Šaunuolis, Peter!

Norime pagirti moteris iš Hamilton Fold, Ballynahinch, kurios kruopščiai mezga antklodes ir kepure kūdikiams

Šie labai reikalingi meziniai bus padovanoti ir išplatinti Vietname, Zambijoje ir Esvatinyje dirbančioms labdaros organizacijoms ir įdėti kaip dovana įvairias kalėdinių dovanų dėžutes.

Ieškokite mūsų internete

Visas „Radius Housing“ naujienas galite rasti mūsų Facebook puslapyje. Ieškokite „RadiusHousing“



Jei Jums reikalingi skubūs remonto darbai mūsų biuro nedarbo valandomis, skambinkite tel. 0330 123 0888

