

## شكرا جزيلا للسيدة آن بار، من قاطني حي دارفين



تتميز السيدة آن بشخصية مرحة وخفيفة الظل، وهي مصدر للسعادة لزملائها والمستأجرين.

في عالم حتم علينا أن نكون في غاية الإنشغال وفي سباق مع الزمن، كانت السيدة آن هي الاستثناء، حيث ظلت وما تزال تنجز عملها على أكمل وجه، وفي نفس الوقت تمنح كل شخص تقابله ما يستحقه من رعاية واهتمام، بكلمات ودية وابتسامة لطيفة، وبالتالي تجدهم يشعرون بالتقدير وبأهميتهم.

في اجتماعنا العام السنوي الأخير، احتفت مؤسسة ريدياس بالعمل الدؤوب والنجاح لطاقتهم عمل ريدياس الذين حققوا باستمرار مستويات عالية من الإلتزام وأحدثوا فرقاً في حياة زملائهم والمستأجرين على حد سواء، وتجاوزوا كل التوقعات مراراً وتكراراً بتقديم خدمات ممتازة.



تم ترشيح الفائزين من قبل زملائهم في العمل، ونود الإشارة بشكل خاص إلى الفائزة بجائزة عضو الفريق الاستثنائي.

وقد مُنحت هذه الجائزة للسيدة آن بار - Anne Barr، والتي عملت كمساعدة منزلية في حي ديرفين فولد في باليمينا - Deerfin Fold Ballymena لمدة 33 عاماً.



## نعتز بدعمنا لمهرجان الفخر

حيّوا أفراد الفريق الذي سافروا بإسلوب مميز واستعرضوا ما لديهم في مهرجان الفخر 2024 في بلفاست، في يوم السبت، 27 يوليو، وكان يرافقه فناننا الخاص دي جيه بول دي - DJ Paul D والذي ساهم في إبقاء النشاط متقدماً على إيقاع أنغامه الرائعة. لقد كان من الرائع المشاركة في هكذا فعالية جماعية لصالح المدينة.

## أخبار النشاط الخيري Action cancer

شكرا لقاطني حي سبافيلد فولد - Spafield Fold لتنظيم فعالية القهوة الصباحية ووجبة التيمبولا، ولجمع 1,456 جنيهًا إسترلينيًا لصالح الجمعية الخيرية لمكافحة مرض السرطان.



والشكر موصول أيضاً لقاطني حي فروت هيل فولد - Fruithill Fold الذي جمعوا من 110.20 جنيهًا إسترلينيًا لصالح جمعية المستأجرين من بيع المستلزمات المستعملة.

## إطلاق مؤسسة ريدياس الخيرية - RADIUS FOUNDATION



القمامة، ومنح الطلاب، والتدريب/التأهيل وغير ذلك الكثير. ستتاح للمؤسسة مزيداً من الفرص لجمع التبرعات والتقدم بطلب للحصول على منح للتمويل بحيث تتمكن مؤسسة ريدياس من دعم مشاريع أكثر في مجتمعاتنا.

كما احتفى إجماع مجلس الإدارة بإطلاق مؤسسة ريدياس، وهي مؤسسة خيرية تابعة لمؤسسة ريدياس للإسكان، تهدف إلى توفير فرص وإلهام في الحياة.

الهدف الرئيسي لهذه المؤسسة هو تقديم المزيد لصالح أحياء ومجتمعات ريدياس بالإستعانة بالأموال المقدمة من الجهات المانحة لدعمنا في توسيع نطاق أعمالنا من خلال بذل المزيد من الجهود في مجالات مثل الإدماج الرقمي، والإدماج الاجتماعي والفعاليات التنموية، ومشاريع التنوع البيولوجي/الاستدامة، وجمع

## عطلة البنوك الوطنية - ستغلق مكاتبنا يوم الإثنين 26 أغسطس 2024

هل ترغب في الظهور في نشرة ريدياس ميل - Radius Mail الإخبارية القادمة؟

الرجاء التواصل مع منسق البرنامج أو مسؤول الإسكان أو مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني: [Tenant.engagement@radiushousing.org](mailto:Tenant.engagement@radiushousing.org)

# فريقنا للرفاهية الإجتماعية يساعد متقاعدة من كبار السن في إستلام £ 1350



يوجد ضمن مؤسسة ريدياس السكنية طاقم متخصص في تقديم النصيحة في شئون الرفاهية للمستأجرين لدينا بشكل يومي. ويقدم هذا الفريق المشورة والإرشادات والمناصرة الخاصة بمستحققات الإعانات الحكومية.

قام طاقم العمل هذا مؤخرًا بمساعدة إحدى السيدات المستأجرات لدينا، وهي في الثمانينات من العمر، وما تزال تعيش بمفردها وتعاني من مرض/إعاقة

عند لقاء السيدة المستأجرة، تبين للطاقم بأن السيدة كانت تتقاضى معاشًا تقاعديًا من الدولة قدره 172 جنيهًا إسترلينيًا، بالإضافة إلى معاش تقاعدي إضافي قدره 102 جنيهًا إسترلينيًا في الأسبوع وعلوة رعاية شخصية بمعدل عالي،

لم يكن لدى السيدة المستأجرة أي مدخرات أو رأسمال، ولكنها كانت تقوم بدفع إيجار منزلها كاملاً من دخلها من الإعانات الحكومية الأخرى. وقالت بأنها كانت تكافح بشدة لتدبير هذا المبلغ،

وكانت تحاول دائماً أن تدفع إيجارها أولاً، ولكن في الأونة الأخيرة بدأت تتأخر في تسديد بعض المبالغ المستحقة عليها لأنها كانت تواجه صعوبات منزلية.

وكانت نتيجة دعم طاقم العمل لهذه السيدة، منحها إعانات حكومية كما يلي: 116 جنيهه في الإِسبوع للإيجار زائداً 10.39 جنيهه في الإِسبوع مقابل رسوم خدمات زائداً 8.55 جنيهه رسوم دعم. كما تلقت مبلغ 1,350 جنيهه مقابل مستحقات متأخرة.

إذا تود معرفة المزيد عن خدماتنا الاستشارية المجانية للرفاهية، ، تحدث إلى منسق البرنامج المحلي أو الدخول على الموقع الإلكتروني باستخدام رمز الاستجابة السريعة



تقديم النصيحة والدعم والمناصرة بشأن مستحقات الإعانات الحكومية.  
موظفو المشورة للرعاية الإجتماعية في جمعية ريدياس مستعدون لدعمك ومساعدتك بشأن:  
- الإعانات الحكومية  
- نظام الإعانات الشامل "ينفرسال كريدت"  
- وضع الميزانية  
يرجى التواصل مع منسق البرنامج أو مسؤول الإسكان في المنطقة إذا تود إحالتك إليهم.

## الإبلاغ عن أعطال عبر الإنترنت

للإبلاغ عن مشكلة للتصليح،  
قم بزيارة موقعنا وتعبئة إستمارة طلب تصليح على الإنترنت أو قم بمسح رمز الاستجابة السريعة - QR Code

يمكنك أيضًا الاتصال بمكتب ريدياس مباشرة على الرقم 03301230888 أو التواصل مع منسق البرنامج في المنطقة للإصلاحات الطارئة، إتصل بنا على الفور على رقم: 03301230888



## جائزة الراية الخضراء - 2024 GREEN FLAG

والبرامج الفائزة هي: بروكفيل فولد، دونارد فولد، فولد ميوز، فورت ريفر فولد، جورت جول فولد، مين فولد، وتولاج همري فولد، وذلك للمستوى الراقي للمساحات الخضراء الخارجية، والذي يدل على العمل الدؤوب والتفاني للمستأجرين في هذه المناطق



ظلت مؤسسة ريدياس السكنية الجمعية السكنية الوحيدة الحاصلة على هذه الجائزة، والتي يتم تقديمها سنويًا، والتي تتطلب من الفائزين بها تجديد طلباتهم للحصول على جائزة الراية الخضراء - Green Flag سنويًا.

تهانينا لعشرة برامج تابعة لمؤسسة ريدياس السكنية لحصولها على جوائز الراية الخضراء المجتمعية - Community Green Flag Awards التي تقدمها مؤسسة حافظوا على نظافة إيرلندا الشمالية - Keep NI Beautiful

## أكشفوا لنا عن زهوركم وحدائقكم الوارفة

للمساعدة في الإحتفال بجوائز الراية الخضراء، نريد أن نفتخر بأكبر عدد ممكن من الحدائق والمساحات الخضراء المحيطة بمشاريعنا. يمكنك إرسال صور لحدائقكم الوارفة، وستنولى بنشرها على فيسبوك ليراها الجميع. أرسل الصور عبر البريد الإلكتروني إلى:

[tenant.engagement@radiushousing.org](mailto:tenant.engagement@radiushousing.org)

## تواصل معنا عن طريق الإنترنت



لماذا لا تبقى على إطلاع على أخبار مؤسسة ريدياس السكنية عبر قناتنا على "فيسبوك"؟ إعمل بحث عن كلمة "adiushousing"

## الحوالات التقديرية الميدانية

الخميس، 8 أغسطس الساعة 10 صباحًا  
الثلاثاء، 13 أغسطس الساعة 11 صباحًا  
شارع مكولي - McAuley Street  
شارع سنشرايب - Centuripe Avenue

لا مكان للسلوكيات غير الإجتماعية!  
Anti-Social Behaviour has no place!



يرجى الإتصال بنا في حالة الأعطال الطارئة خارج أوقات الدوام على رقم: 028 9042 1010

