



STOWARZYSZENIE NAJEMCÓW OTRZYMAŁO £7320 DOTACJI OD LOTERII

To był pracowity rok dla najemców z Fruithill Fold, którzy podjęli decyzję o utworzeniu grupy i Stowarzyszenia Najemców, czego skutkiem stało się otrzymanie przez nich ponad £7000 dotacji z loterii.

Nowe Stowarzyszenie Najemców ciężko pracowało, organizując miesięczne popołudniowe herbatki i wieczorki muzyczne, uprawiając swoje własne produkty do użycia w klubach lunchowych od ziemniaków, marchewek, kapusty do rzodkiewek, jeżdżąc na wycieczki autokarowe i zbierając fundusze.

Udany wniosek i przyznana dotacja £7320 zostaną użyte do stworzenia sensorycznego ogrodu spokoju, w którym wszyscy będą mogli cieszyć się spędzaniem czasu na świeżym powietrzu, oraz działki do dalszej uprawy i rozwoju produktów, by stać się jeszcze bardziej samowystarczalnym. Nasza Urzędniczka Zaangażowania Najemców Lesa spotkała się ze Stowarzyszeniem Fruithill Fold Tenant Association, by dowiedzieć się więcej.

L: Dlaczego najemcy z Fruithill Fold chcieli utworzyć grupę?

TA: Mieliśmy poczucie tego, że, próbując radzić sobie z problemami i wyzwaniem naszego programu, będziemy mieli silniejszy głos jako grupa kierowana przez najemców niż jako osoby indywidualne. Dla przykładu, od Covida wielu najemców nie spędzało czasu razem a my chcieliśmy sprowadzić wydarzenia spowrotem do Pokoju Komunalnego i zachęcić ludzi do wyjścia ze swoich mieszkań, by zmniejszyć izolację i samotność. Jest wiele zmian i wraz z nowymi osobami wprowadzającymi się do Fruithill Fold, wiedzieliśmy, że wydarzenia społecznościowe będą świetnym sposobem poznania się.



Jak zdecydowaliście, kto najlepiej nadaje się do ról w panelu i czy ktoś miał podobne doświadczenia?

Nikt z nas nie miał doświadczenia w takich sprawach, ale to nas nie powstrzymało. Każdy z nas ma mocne strony indywidualnie i w grupie, więc wiedzieliśmy, kto będzie dobry na Przewodniczącego, Skarbnika i Sekretarza i na nie głosowaliśmy.

Otrzymaliście dodatkowe dofinansowanie lub wsparcie, by rozpocząć działalność?

Koordynator Programu oraz grupa Zaangażowania Najemców zachęcali nas do utworzenia Stowarzyszenia Najemców.

Radius dał nam Przewodnik Stowarzyszenia Najemców wraz z konstytucją, co pomogło w określeniu celów dla Fruithill plus £100 dotacji na początek, jak mieliśmy już konto bankowe.

Czy mieliście jakieś wyzwania przy tworzeniu grupy?

Myśleliśmy, że utworzenie Stowarzyszenia Najemców będzie bardzo proste, ale okazało się, że jest to bardziej skomplikowane, gdyż masz przy tym prawne zobowiązania.

Na szczęście Koordynator Programu i Radius byli na miejscu, by udzielać porad i pomagać, gdy tego potrzebowaliśmy oraz pilnować nas przy wypełnianiu dokumentacji.

Jaką radę chcielibyście przekazać innym,, którzy myślą o stworzeniu własnej grupy?

Śmiało do przodu! Najemcy w społeczności wesprą grupę, gdyż to jest na korzyść każdego. Daje to satysfakcję, kiedy widzisz ludzi razem a dotacja z loterii to dowód, że nie ma nic do stracenia.

Dodatkowe informacje o Stowarzyszeniu Fruithill Fold oraz, jak utworzyć własne, dostępne są na naszej stronie.



BIURO ZAMKNIĘTE W ŚWIĘTA: 25, 26 i 27 GRUDZIEŃ I 1 STYCZEŃ

Would you like to feature in the next Radius Mail newsletter?

Please speak to your Scheme Coordinator, Housing Officer or email us at: tenant.engagement@radiushousing.org

UNIKAJ DŁUGÓW W TECZNYCH

Radius Welfare Advice are urging people to avoid getting into debt over the Christmas period.

In recent months Northern Ireland has seen huge rises in the cost of living, which has led to many of us turning to credit to pay for everyday living expenses.

The changes around Winter Fuel Payments has added to this stress with many not receiving this extra payment.

As Christmas is just around the corner, we are encouraging everyone not to overspend and avoid high-interest credit to cover the additional costs incurred over the festive season which can result in hefty bills in January.

Here are some tips for the festive season from our Welfare Advice Team

Plan Ahead

There's still time to make a full budget so your regular outgoings such as rent and utility bills are covered, and then plan for Christmas expenses such as food, presents, and social events. Our Welfare Advice Team can help with this.

Be Honest

If after paying your regular outgoings, you find you only have money left to spend on essentials then talk to family/friends to manage expectations.

Setting limits on spending will help you avoid rushed overspending.



Be Aware of High Interest Credit

If you absolutely have to turn to credit to make ends meet this year, shop around for the best deals, including interest-free deals. Make sure you know how much needs to be paid back, and by when to avoid paying interest.

Keep an Eye on your Spending

It's easy to get carried away at Christmas and let the bills be January's problem, but keeping a track of what you have spent, who you owe money to, and what date the direct debits come out of your account can help you manage.

Seek Help Early

If you are struggling to make ends meet then help is available from our Welfare Advice Team. Our Advisers will help you navigate your debt and carry out benefit checks to ensure you are in receipt of all benefits you are entitled to.

Together we can make a difference.

BEZPIECZEŃSTWO W ŚWIĘTA

Święta to czas zabiegania. Niestety oszuści działają na pełną skalę, by dostać twoje pieniądze.

Bardzo ważnym jest, by zachować uwagę. Przekazujemy zatem parę wskazówek, jak zauważyć i uniknąć oszustwa w tym okresie:

OSZUSTWA TEKSTOWE

uważaj na wiadomości tekstowe, emaile i telefony od osób podających się z Amazon lub Poczty.

To wszystko jest próbą oszustwa więc miej się na baczności - nie naciskaj żadnych linków, nie podawaj żadnych informacji. Po prostu ignoruj te wiadomości.



Nie pozwól, by inni nakładali presję na ciebie – oszuści często ponaglają ludzi, by zmusić ich do szybkiej płatności.

Uważaj na okazje, które są zbyt dobre, by były prawdziwe – pewnie są.

Na zakupach trzymaj torebkę i portfel dobrze zabezpieczony.

Korzystając z bankomatu, uważaj, kto jest za tobą i zakryj swój PIN.

Schowaj pieniądze w bezpieczne miejsce przed odejściem.

W domu schowaj podarunki i drogie artykuły i nie trzymaj znacznej gotówki w domu.

Zgłoś wszelkie podejrzanym przypadki na Policję, dzwoniąc na 101. Jeśli przypadek nie jest nagły, możesz też skorzystać z formularza zgłoszeń na policji PSNI na ich stronie.



Porada o Zasiłkach

Udzielamy porad, wsparcia i reprezentacji we wszystkich aspektach upoważnienia do zasiłków.

Urzędnicy Radius Porady o Zasiłkach są gotowi, by udzielić asysty w:

- Universal Credit
- zarządzaniu budżetem.

Skierowanie można uzyskać od Koordynatora Programu lub Urzędnika Mieszkaniowego.



Zgłoś Naprawę w Sieci

Zgłoś Naprawę, wypełniając formularz na naszej stronie o nazwie: Report a Repair lub zeskanuj ten QR Kod.



Można też skontaktować się z Urzędnikiem Radius bezpośrednio na 0330 123 0888 lub z Koordynatorem Programu.

W nagłych wypadkach dzwoń natychmiast na 0330 123 0888

POGADUSZKI NA SPACERZE

Czwartek, 12 Grudzień 10:00

The Meadows



SPOTKANIE KOMISJI WYKONAWCZEJ NAJEMCÓW

Czwartek, 12/12 o 11:00 w Hollywood

FUNDRAISING IN ACTION! Action cancer



Gratulacje dla Tonic Fold którzy zebrali £600 organizując imprezę i sprzedając bilety loterii oraz dla Cullingtree Fold którzy zorganizowali Popodniową Kawkę i zebrali ponad £360 na cel Action Cancer.

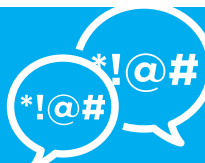
Jesteśmy w sieci

Why not keep up to date with Radius Housing news through our Facebook channel?

Simply search for "RadiusHousing"



Zachowanie Antyspołeczne
NIE DO PRZYJĘCIA!



If you have an emergency repair while our offices are closed, call us on 0330 123 0888

