

RADIUS MAIL

Paskutinės naujienos ir patarimai mūsų gyventojams



49-AS NUMERIS

2024 M. GRUODŽIO MĖN.

Radius
HOUSING

GYVENTOJŲ ASOCIACIJAI SKIRTA £7 320 LOTERIJOS DOTACIJA

Šie metai Fruithill Fold gyventojams buvo itin pilni veiklos, kadangi priėmus sprendimą tapti oficialiai įteisinta grupe, jie sukūrė gyventojų asociaciją, kuriai buvo skirta daugiau negu £7 000 dydžio loterijos dotacija.

Naujoji gyventojų asociacija be galo daug dirbo – organizavo kasmėnesinę popiečio arbatėlę, muzikos vakarus, patys augino daržoves pietų klubui – bulves, morkas, kopūstus ir ridikėlius, leidosi į išvykas autobusu ir organizavo labdaros rinkimo akcijas.

Patenkinus paraišką subsidijai, gauta £7 320 suma bus panaudota ramiam sensoriniam sodui, kuriame visi galės pabūti lauke ir dirbti darže, užsiauginti dar daugiau daržovių ir tapti dar labiau savarankiškais.

Šį mėnesį mūsų Gyventojų įtraukimo komandos darbuotoja Lisa susitiko su Fruithill gyventojų asociacija ir uždavė mums rūpimus klausimus.

L: Kodėl Fruithill gyventojai norėjo suformuoti grupę?

GA: Manėme, kad suformavę grupę, kuriai vadovauja patys gyventojai, galėsime pasiekti daugiau, negu kad veikdami po vieną, ir lengviau išspręsimė mūsų būstuose kylančias problemas bei iššūkius.

Pvz., po Covid daugelis gyventojų nustojo bendrauti tarpusavyje, todėl norėjome vėl organizuoti renginius bendrojoje salėje ir padaryti taip, kad žmonės ir vėl turėtų priežastį išeiti iš savo butų ir tokiu būdu sumažinti jų izoliaciją ir vienišumą.

Taip pat įvyko nemažai pokyčių ir Fruithill Fold apsigyveno daug naujų gyventojų, todėl manėme, kad socialiniai renginiai padės visiems susipažinti.



Kaip nusprendėte, kuris iš jūsų turėtų užimti konkrečias pareigas komitete? Ar kas nors iš jūsų jau turėjo panašios patirties?

Nė vienas iš mūsų neturėjome tokios patirties, tačiau tai mūsų nesustabdė.

Visi mes – kiekvienas atskirai ir visi kartu – turime skirtingų įgūdžių, todėl žinojome, kas galėtų būti geriausias pirmininkas, išdininkas ir sekretorius, todėl pasiūlėme savo kandidatūras, dėl kurių vėliau buvo balsuojama

Ar pradėdami veiklą gavote papildomą finansavimą ar paramą?

Įsteigti gyventojų asociaciją mus skatino mūsų programos koordinatorius ir Gyventojų įtraukimo komanda. „Radius“ mums pateikė Gyventojų asociacijos vadovą bei Konstituciją, kurie mums padėjo numatyti Fruithill tikslus, ir taip pat skyrė £100 startuolio dotaciją po to, kai atsidarėme banko sąskaitą.

Ar steigdami grupę susidūrėte su kokiais nors iššūkiais?

Manėme, kad suformuoti gyventojų asociaciją nebus sudėtinga, tačiau tai nėra taip paprasta, kadangi mums taip pat suteikiami teisiniai įsipareigojimai.

Laimė, programos koordinatorius ir „Radius“ yra pasirengę atsakyti į visus mūsų klausimus ir padėti, kai mums prireikia paramos. Jie taip pat padeda mums susitvarkyti su dokumentais.

Ką patartumėte kitiems gyventojams, kurie mąsto apie savo grupės įsteigimą?

Tikrai norėtume jus paskatinti! Į grupės veiklą įsijungs kiti jūsų bendruomenės gyventojai, kadangi tai naudinga visiems. Labai smagu matyti, kaip žmonės kartu leidžia laiką, o gauta loterijos dotacija parodo, kad tikrai neturite ką prarasti!

Daugiau informacijos apie Fruithill Fold gyventojų asociaciją arba kaip įsteigti savo asociaciją, rasite apsilankę mūsų interneto svetainėje.



KALĖDŲ LAIKOTARPIU MŪSŲ BIURAS NEDIRBS: gruodžio 25, 26 ir 27 d. ir 2025 m. sausio 1 d.

Norite, kad apie Jus parašytų kitame „Radius Mail“ numeryje?

Pasikalbėkite su savo programos koordinatoriumi, apgyvendinimo pareigūnu arba atsiųskite mums el. laišką tenant.engagement@radiushousing.org

NEPRISIDARYKITE SKOLŲ PER KALĖDAS

„Radius“ Gerovės konsultacinė tarnyba ragina žmones neprisidaryti skolų Kalėdinio laikotarpio.

Paskutiniiais mėnesiais Šiaurės Airijoje ženkliai padidėjo pragyvenimo išlaidos, dėl ko ne vienas iš mūsų turėjome skolintis, kad padengtume savo kasdienes išlaidas.

Papildomo streso sukėlė ir žiemos kuro mokesčių pokyčiai, dėl kurių daug žmonių negavo šios papildomos išmokos.

Kadangi Kalėdos jau visai netrukus, raginame visus neleisti daug pinigų ir vengti skolintis su didelėmis palūkanomis, norint padengti papildomas šventiniu laikotarpiu atsirandančias išlaidas. Priešingu atveju didžiulių sąskaitų sulauksite jau sausio mėnesį.

Mūsų Gerovės konsultacinė tarnyba pateikia keletą patarimų šventiniam laikotarpiui.

Planuokite iš anksto

Dar turite laiko teisingai susiplanuoti savo biudžetą ir pasirūpinti, kad būtų atidėta pinigų reguliariems mokesčiams, pvz., nuomai ir komunaliniams mokesčiams, ir taip pat susiplanuoti Kalėdines išlaidas, t.y., maistą, dovanas ir renginius. Jums gali padėti mūsų Gerovės konsultacinė tarnyba.

Būkite atviri

Jei suprantate, kad sumokėjus reguliarius mokesčius, jums lieka pinigų tik patiems būtiniams dalykams, pasikalbėkite su šeima / draugais dėl realistiškų lūkesčių. Nusistatę, kiek galite išleisti, nepatirsite spontaninių ir per didelių išlaidų.

SAUGUMO PATARIMAI KALĖDINIAM LAIKOTARPIUI

Kalėdinio laikotarpio visi būna labai užimti, todėl tai puikus metas įvairiems apgavikams, kurie norėtų pasisavinti jūsų pinigų.

Labai svarbu būti atidiems, todėl pateikiame keletą patarimų, kaip pastebėti ir išvengti apgaulių, artėjant šventiniam laikotarpiui.

APGAULĖ PER ŽINUTES

Būkite budrus ir stebėkite žinutes, el. laiškus ir skambučius, kurie bus pateikti taip, lyg būtų iš Amazon ar pašto skyriaus.

Tai yra bandymai jus apgauti, todėl nepraraskite budrumo – nespaukite jokių nuorodų, nesuteikite jokios informacijos ir tiesiog nekreipkit dėmesio į tokius pranešimus.



Nepamirškite didelių paskolų palūkanų

Jei šiemet visiškai negalite išvengti skolinimosi, nes kitaip neišgyvensite, ieškokite geriausių variantų, nes paskolos gali būti ir be palūkanų. Sužinokite, kiek turėsite gražinti ir iki kada, kad galėtumėte išvengti palūkanų mokėjimo.

Sekite, kiek išleidžiate

Kalėdinio laikotarpio labai lengva pasiduoti neapgalvotam pinigų leidimui manant, kad mokesčiais pasirūpinsite sausi, tačiau jums bus daug lengviau suvaldyti išlaidas, jei seksite, kiek išleidote, žinosite, kam esate skolingi ir kokią datą iš jūsų sąskaitos nuskaičiuojami tiesioginio debeto pavedimai.

Kuo anksčiau kreipkitės dėl pagalbos

Jei patiriate finansinių sunkumų, kreipkitės į mūsų Gerovės konsultacinę tarnybą. Mūsų konsultantai padės jums susitvarkyti su skolomis ir patikrins, ar gaunate visas valstybės išmokas, kurias turite teisę gauti

Visi kartu galime pasiekti pokyčių.

Neleiskite niekam daryti jums spaudimo.

Apgavikai dažnai naudoja skubimo metodus, siekdami išvilioni iš jūsų pinigų.

Atsargiai su neįtikėtinais patraukliais pasiūlymais.

Greičiausiai su jais ne viskas gerai. Būdami prekybos centruose, tvirtai laikykite savo rankinę ir piniginę.

Imdami pinigų iš bankomato, **apsidairykite aplinkui**, uždenkite savo PIN, saugiai įsidėkite grynuosius pinigus ir nueikite. Namuose **nelaikykite atvirai dovanų ir brangių daiktų**, be to, neturėkite didelių grynujų pinigų sumų.

Pastebėję ką nors įtartina, skambinkite policijai tel. 101. Taip pat galite užpildyti policijos neskubių pranešimų formą Šiaurės Airijos policijos tarnybos (PSNI) interneto svetainėje.



PATARIMŲ SKILTIS

Teikiame patarimus, paramą ir atstovavimą visais gerovės išmokų klausimais.

„Radius“ gerovės konsultacijų darbuotojai teikia paramą ir pagalbą šiais klausimais:

- pašalpų
- visuotinio kredito
- biudžeto planavimo.

Norėdami, kad Jus nukreiptų pas mus, kreipkitės į savo programos koordinatorių ar apgyvendinimo pareigūną.



Kaip pranešti apie gedimą internetu?

Norėdami pranešti apie gedimą, apsilankykite mūsų interneto svetainėje ir užpildykite mūsų internetinę „Report a Repair“ formą arba nuskenuokite šį QR kodą.



Taip pat galima skambinti į „Radius“ biurą tel. 0330 123 0888 arba pasikalbėti su savo programos koordinatoriumi.

Jeigu gedimą reikia taisyti skubiai, nedelsdami skambinkite tel. 0330 123 0888.

PASIVAIKŠČIOJIMAI PO GYVENAMĄJĮ RAJONĄ

Gruodžio 12 d., ketvirtadienis, 10:00 val. **The Meadows**



GYVENTOJŲ VYKDOMOJO KOMITETO POSĖDIS

Gruodžio 12 d., ketvirtadienis, 11:00 val., **Hollywood**

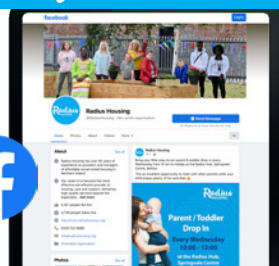
RENKAME LĖŠAS LABDARAI!



Sveikiname **Tonic Fold**, kurie surengė vakarėlį, kurio metu pardavinėdami loterijos bilietus mūsų labdaros partneriai „Action Cancer“ surinko £600, o taip pat ir **Cullingtreet Fold**, kurie kavos popietės metu surinko daugiau negu £360.

Ieškokite mūsų internete

Visas „Radius Housing“ naujienas galite rasti mūsų Facebook puslapyje? Ieškokite „RadiusHousing“



ČIA NĖRA VIETOS ASOCIALIAM ELGESIUI!



Jei Jums reikalingi skubūs remonto darbai mūsų biuro nedarbo valandomis, skambinkite tel.

0330 123 0888

